



**Affidamento dei servizi relativi alle opere in verde nell'ambito dell'Interporto di Torino per gli anni 2022-2024. ("Servizio") - CIG 9185642792, CPV 77310000-6 (Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi) e 77340000-5 (Servizi di potatura di alberi e siepi).**

**Quesito n. 1) ricevuto in data 22 aprile 2022 – protocollato al n. 1152**

**Oggetto: CLAUSOLA SOCIALE ART. 24**

In riferimento all'articolo 24 vorremmo sapere se nel caso in cui non avessimo bisogno di ulteriore personale per l'espletamento dell'attività, nel caso di aggiudicazione, siamo obbligati comunque a riassorbire gli operatori

**Risposta Quesito n. 1**

L'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'operatore economico uscente, come previsto dall'articolo 50 del Codice, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81. La clausola sociale non comporta, tuttavia, un indiscriminato e generalizzato dovere di riassorbimento del personale attualmente impiegato nel servizio, dovendo tale obbligo essere armonizzato con l'organizzazione aziendale prescelta dal nuovo affidatario.

**Quesito n. 2) ricevuto in data 22 aprile 2022 – protocollato al n. 1156**

**Oggetto: Offerta tecnica**

Buonasera, l'offerta tecnica è composta da massimo n. 41 o 49 cartelle? Gli allegati sono ulteriori o inclusi nel computo delle 41/49 cartelle in formato A4? Grazie

**Risposta Quesito n. 2**

L'offerta tecnica dovrà essere composta da massimo n. 41 cartelle in formato A4, ciascuna di una sola facciata: le cartelle eccedenti non saranno considerate. Gli allegati non sono inclusi in tali n. 41 cartelle e dovranno essere composti da massimo n. 29 cartelle in formato A4 ciascuna di una sola facciata, e contenenti solo grafici, schemi, tabelle e immagini; le cartelle eccedenti non saranno considerate.

Si ricorda altresì, come da previsione del Disciplinare di gara all'Art. 18 comma 2, che per ogni criterio esiste un numero massimo di cartelle e allegati da presentare.

**Quesito n. 3) ricevuto in data 27 aprile 2022 – protocollato al n. 1180**

**Oggetto: CHIARIMENTI**



In riferimento al Capitolato Speciale al PUNTO 4 lettere "A e B in merito ai requisiti economici, si legge che in mancanza di essi è possibile presentare idonee referenze bancarie o in alternativa idonea polizza assicurativa contro i rischi professionali. Cosa si intende per polizza idonea e nel caso di che polizza si necessita. Grazie

### **Risposta Quesito n. 3**

Il riferimento è relativo alla polizza assicurativa contro i rischi professionali. Tale polizza, che deve riportare un massimale non inferiore all'importo previsto per il relativo requisito di capacità economico-finanziaria previsto nel Disciplinare di gara, deve essere posseduta sin dalla data di presentazione dell'offerta e allegata alla documentazione amministrativa.

### **Quesito n. 4) ricevuto in data 27 aprile 2022 – protocollato al n. 1183**

#### **Oggetto: RICHIESTA CHIARIMENTI**

Buongiorno, con riferimento alle certificazioni richieste per avere il punteggio nell'offerta tecnica (ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001, SA 8000), in caso di partecipazione alla gara in associazione temporanea d'impresa, le certificazioni dovranno essere possedute da tutte le imprese del raggruppamento o il punteggio massimo è ottenuto con la presentazione cumulativa delle certificazioni da parte di tutte le imprese.

### **Risposta Quesito n. 4**

Per poter conseguire il massimo punteggio dell'offerta tecnica previsto per le certificazioni di qualità in caso di partecipazione alla gara in associazione temporanea d'impresa, è necessario che ciascuna certificazione prevista sia posseduta da tutte le imprese del raggruppamento.

### **Quesito n. 5) ricevuto in data 27 aprile 2022 – protocollato al n. 1186**

#### **Oggetto: Quesito**

Buongiorno, in merito alla procedura in oggetto, siamo a chiedere se i Requisiti Speciali di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale possano essere sostituiti dal possesso SOA OS24 II BIS. In attesa, Cordiali Saluti

### **Risposta Quesito n. 5**

I requisiti speciali di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale previsti nel Disciplinare di gara non possono essere sostituiti dal possesso della SOA in categoria OS24 e classifica II BIS in quanto il presente affidamento ha ad oggetto un appalto di servizi e non lavori.



**Quesito n. 6) ricevuto in data 27 aprile 2022 – protocollato al n. 1191**

**Oggetto: RICHIESTA CHIARIMENTO PROCEDURA ID 153634851**

In riferimento alla procedura in oggetto:

1) si richiede conferma che l'offerta tecnica dovrà essere composta da un massimo n. 41 "cartelle" (oltre ad un massimo di 29 "cartelle" di allegati) ovvero che le "cartelle" corrispondono a 41 pagine/facciate in formato A4 per il progetto e a 29 pagine/facciate in formato A4 per gli allegati.

2) Si chiede inoltre in quale sezione del sito internet di committenza ([www.sitospa.it](http://www.sitospa.it)) si possa reperire il Codice Etico e il modello organizzativo di gestione e controllo MOGC di S.I.TO, per la loro corretta presa visione. Cordialmente Ufficio Gare

**Risposta Quesito n. 6**

1) Cfr. risposta alla richiesta di chiarimento n.2.

2) il Codice Etico e il modello organizzativo sono disponibili sul sito internet della committenza ([www.sitospa.it](http://www.sitospa.it)) nella sezione - Società Trasparente – Disposizioni Generali.

**Quesito n. 7) ricevuto in data 29 aprile 2022 – protocollato al n. 1219**

**Oggetto: STIMA COSTI MANODOPERA**

In merito ai costi della manodopera, si chiede gentilmente di comunicare la Vs. stima dei costi indicando cortesemente i seguenti punti: Numero del personale; - CCNL applicato/livello; - Numero di ore – Costo orario. – Anzianità di servizio. Ringraziando anticipatamente, restiamo in attesa di leggerVi in merito.

**Risposta Quesito n. 7**

Il costo della manodopera, come indicato all'art. 5, comma 5, del Disciplinare, è stato calcolato sulla base dei seguenti elementi: per la parte di servizio inerente gli sfalci si è utilizzata l'incidenza percentuale della manodopera, per ogni singola voce del computo in base al tipo di lavorazione, riportata nel prezzario Assoverde Edizione 2019–2021, analogamente per la parte di servizio inerente le potature si è utilizzata l'incidenza percentuale della manodopera, per ogni singola voce del computo in base al tipo di lavorazione, riportata nel Prezzario Regione Piemonte 2021.

**Quesito n. 8) ricevuto in data 02 maggio 2022 – protocollato al n. 1234**

**Oggetto: RICHIESTA CHIARIMENTI COMPROVA REQUISITI**

Buongiorno, la comprova dei requisiti deve avvenire già in fase di gara oppure andranno dimostrati in seguito all'aggiudicazione?

**Risposta Quesito n. 8**

La comprova dei requisiti sarà attivata nei confronti dell'operatore economico risultato primo in graduatoria, fermo restando che il possesso dei requisiti deve essere posseduto sin dalla data di presentazione dell'offerta.

**Quesito n. 9) ricevuto in data 03 maggio 2022 – protocollato al n. 1255****Oggetto: CHIARIMENTI PER REDAZIONE OFFERTA TECNICA**

Buongiorno, si richiede un chiarimento in merito al criterio n. 4 dell'offerta tecnica. Nel criterio n. 4 si richiede una dichiarazione di impegno a dotarsi ... ecc. in caso di aggiudicazione e nel contempo si richiede di indicare la relativa, marca, modello e versione. Se un'Impresa si impegna a dotarsi, non è possibile conoscere a priori di preciso quali mezzi e quali versioni saranno disponibili sul mercato al momento dell'aggiudicazione. Si ritiene opportuno che quest'ultima richiesta sia cancellata o corretta

**Risposta Quesito n. 9**

Gli operatori economici dovranno produrre la dichiarazione di impegno fornendo le indicazioni e le caratteristiche generali dei mezzi che, in caso di aggiudicazione, verranno impiegati nell'esecuzione del servizio allegando eventuale documentazione disponibile tenuto conto di quanto è, ad oggi, presente sul mercato.

In fase di esecuzione sarà possibile variare modello, marca e versione dei mezzi indicati con altri mezzi che abbiano, però, caratteristiche equivalenti o superiori.

**Quesito n. 10) ricevuto in data 03 maggio 2022 – protocollato al n. 1263****Oggetto: richiesta documentazione**

Buongiorno, si chiede la pubblicazione delle planimetrie dei luoghi (esterni ed interni) su cui sono state espresse le richieste dell'offerta tecnica.

**Risposta Quesito n. 10**

Gli elaborati progettuali sono quelli pubblicati sulla piattaforma SINTEL e sul sito internet della Stazione Appaltante: in sede di sopralluogo obbligatorio verranno fatti visionare i luoghi esterni e interni oggetto dell'offerta tecnica.

**Quesito n. 11) ricevuto in data 03 maggio 2022 – protocollato al n. 1264****Oggetto: richiesta documentazione di gara**

Buonasera, dove si può scaricare domanda di partecipazione, DGUE ed altri documenti editabili che devono essere compilati? grazie

**Risposta Quesito n. 11**

Non sono stati previsti modelli editabili per la domanda di partecipazione, DGUE ed altri documenti.



**Quesito n. 12) ricevuto in data 06 maggio 2022 – protocollato al n. 1314**

**Oggetto: RICHIESTA CHIARIMENTI ALLA VOS. RISPOSTA QUESITO N. 4**

Con riferimento al ns. quesito n. 4) protocollato al n. 1183, chiediamo chiarimenti alla Vs. risposta in quanto scrivete che “per poter conseguire il massimo del punteggio dell’offerta tecnica previsto per le certificazioni di qualità in caso di partecipazione alla gara in associazione temporanea d’imprese, è necessario che ciascuna certificazione prevista sia posseduta da tutte le imprese del raggruppamento”. Quindi la sola certificazione ISO 9001 che deve essere posseduta da tutte le Imprese per ottenere il massimo del punteggio?

**Risposta Quesito n. 12**

In caso di partecipazione alla gara in associazione temporanea d'imprese:

- per poter conseguire il massimo punteggio dell’offerta tecnica previsto per le certificazioni ISO e SA, è necessario che ciascuna certificazione prevista sia posseduta da tutte le imprese del raggruppamento;
- per poter conseguire il punteggio previsto per le singole certificazioni previste (es. ISO 9001), è necessario che la singola certificazione sia posseduta da tutte le imprese del raggruppamento.

**Quesito n. 13) ricevuto in data 12 maggio 2022 – protocollato al n. 1391**

**Oggetto: RICHIESTA CHIARIMENTI**

Buongiorno, tenuto conto dei seguenti dati: a)Disciplinare il costo da Voi stimato della Manodopera 319.610,15; b)Disciplinare art. 24, da cui si evince che il personale da assorbire è di 10 unità a 39 ore settimanali cadauno (pertanto full-time); c) Capitolato Prestazione e Speciale d’appalto, capitolo prescrizioni tecniche art. 21 dotazione minima di operai, fa riferimento a n. 6 addetti (2 squadre per n. 3 addetti a squadra). Alla luce di quanto sopraesposto, al fine di calcolare il costo della manodopera, si prega di specificare a quale punto da noi indicato (a ? b ? c), dobbiamo fare riferimento. Tenuto conto dell’imminente termine presentazione offerta, è gradito un Vs. cortese sollecito riscontro. Cordiali Saluti

**Risposta Quesito n. 13**

Richiamata la risposta al Quesito n. 7 ovvero il costo della manodopera esso è stato calcolato utilizzando l’incidenza percentuale della manodopera, per ogni singola voce del computo in base al tipo di lavorazione, riportata nei prezziari di riferimento. Quanto dichiarato all’art. 24 Clausola sociale del Disciplinare sono i dati relativi alle unità di personale attualmente impiegato. Quanto previsto all’Art. 21 del Capitolato Prestazione e Speciale d’appalto è la dotazione minima di operai richiesta per l’espletamento del servizio.



**Quesito n. 14) ricevuto in data 13 maggio 2022 – protocollato al n. 1391**

**Oggetto: richiesta informazioni**

Buongiorno, si richiede l'invio di istanza di partecipazione, dgue e dichiarazioni integrative , dato che sono documenti richiesti da allegare alla busta amministrativa che tuttavia non sono presenti tra i documenti di gara. Oppure chiediamo nulla osta alla stazione appaltante , per poter scaricare i suddetti modelli in maniera autonoma. cordiali saluti

**Risposta Quesito n. 14**

Richiamata la risposta al Quesito n. 11, si conferma come non siano stati previsti modelli per l'istanza di partecipazione, DGUE, dichiarazioni integrative ed altri documenti, pertanto non fanno parte dei documenti predisposti per la gara. Il DGUE è stato inserito come PDF tra i documenti di gara. E' pertanto a carico dei singoli operatori economici predisporre la documentazione.