

## **BANDO DI GARA**

**Affidamento delle Opere, prestazioni forniture necessarie per la manutenzione, per il mantenimento, per la messa in sicurezza e la riparazione degli immobili di proprietà e prestazioni sulla viabilità Interportuale alle parti comuni dell'Interporto di Torino.**

**CIG 850228103E**

### **1) STAZIONE APPALTANTE**

Società Interporto di Torino – S.I.TO S.p.A. (“**S.I.TO**”)

#### **Punti di contatto**

Uffici sede legale: km 20+500 Tang. Sud – Prima Strada 2 – 10043 ORBASSANO (TO),  
Tel.: 0113975975

Fax 0113975775

Sito web e profilo id committenza: [www.sitospa.it](http://www.sitospa.it)

E-mail: [sitospa@sitospa.it](mailto:sitospa@sitospa.it)

PEC: [sitospa@pec.it](mailto:sitospa@pec.it)

#### **Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione di gara**

Sul sito di ARIA: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>, nonché sul sito di committenza - Gare e Appalti

#### **Responsabile del procedimento**

Ing. Davide Giaquinta

### **2) OGGETTO DELL'APPALTO**

**Tipologia:** appalto di lavori.

**Descrizione:** manutenzione e messa in sicurezza degli immobili di proprietà nonché della viabilità Interportuale alle parti comuni dell'Interporto di Torino.

**Luogo di esecuzione:** Interporto di Torino – Comuni di Torino, Orbassano, Rivoli, Rivalta di Torino, Grugliasco.

**Durata:** Tre anni, a far data dalla data del verbale di consegna dei lavori. L'Amministrazione si riserva la facoltà di ricorrere alla consegna in via d'urgenza dei lavori.

**Importo complessivo dell'appalto:** l'Importo dei lavori, contabilizzati a **misura**, è pari a **€ 1.463.500,00** € 1.364.700,00, IVA esclusa, oltre oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso di cui all'art. 26, comma 3, del D.Lgs. n. 81/08, stimati in €

**98.800,00**, per un totale complessivo di **€ 1.463.500,00**. L'importo di € 1.364.700,00 comprende il costo della manodopera che S.I.TO ha stimato in € 270.000,00.

### **3) CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

#### **Soggetti ammessi alla gara**

Operatori economici singoli o plurisoggettivi ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. n. 50/16.

#### **Requisiti di ordine generale**

Assenza delle cause di esclusione previste all'art. 80 del d.lgs. n. 50/16 e dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/01.

Iscrizione oppure perfezionamento della domanda di iscrizione alla white list.

#### **Requisito speciale di idoneità professionale**

Se operatore economico italiano o di altro Stato membro residente in Italia, possesso dell'iscrizione nel Registro tenuto dalla C.C.I.A.A. o nell'Albo provinciale delle imprese artigiane o nell'Albo nazionale delle società cooperative per attività coerenti con quelle oggetto dell'appalto **oppure** se operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia, possesso dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei Registri commerciali di cui all'allegato XVI del Codice.

#### **Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale**

Possesso della certificazione SOA in corso di validità per la categoria prevalente **OG1 – Classifica III**, importo di **€ 864.459,11**, oneri per la sicurezza inclusi - 59,07 %;

Possesso della certificazione SOA in corso di validità per la categoria scorporabile **OG3 – Classifica II**, importo **€ 599.040,89**, oneri per la sicurezza inclusi – 40,93 %.

Il possesso dei requisiti in caso di soggetti plurisoggettivi è precisato nel Disciplinare id gara.

### **4) MODALITA' DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO**

Fondi privati di S.I.TO; pagamento secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale di Appalto.

### **5) PROCEDURA DI GARA**

**Tipo di procedura:** aperta, ai sensi degli artt. 59 e 60 del d.lgs. n. 50/16, e telematica, ai sensi dell'art. 58 del medesimo d.lgs. n. 50/16, interamente gestita mediante il ricorso alla Piattaforma telematica di E-Procurement Sintel.

#### **Criterio di aggiudicazione**

Criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del Codice, e con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, comma 2

bis e 2 ter, sempre che il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

### **Lingua utilizzabile nelle offerte**

Tutti i documenti presentati in gara devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata.

### **Sopralluogo**

Il sopralluogo è facoltativo e potrà essere effettuato nei soli giorni di martedì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00, previa richiesta e con le modalità previste nel Disciplinare di gara.

### **Termine ultimo per le richieste di chiarimento**

Ore **17,00** del giorno **3 dicembre 2020**.

### **Termine ultimo per la risposta alle richieste di chiarimento**

Ore **18,00** del giorno **5 dicembre 2020**.

### **Termine ultimo per la presentazione dell'offerta**

I concorrenti dovranno trasmettere la propria offerta esclusivamente mediante la Piattaforma Telematica di E- procurement Sintel e con le modalità descritte nel Disciplinare di Gara entro il termine, **a pena di esclusione**, del **giorno 11 dicembre 2020, alle ore 17,00**.

### **Prima seduta pubblica di gara**

Ore **9,30** del giorno **14 dicembre 2020** in modalità telematica attraverso la piattaforma GoToMeeting (<https://www.gotomeeting.com/it-it/>). Gli avvisi per accedere alla piattaforma suindicata, verranno inseriti sul sito di ARIA: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria> nonché sul sito societario: [www.sitospa.it](http://www.sitospa.it). Ogni concorrente potrà assistere alle sedute pubbliche di gara effettuando l'accesso alla Piattaforma telematica suindicata da remoto. Potranno partecipare alla sedute gara i soggetti muniti di idoneo documento comprovante la legittimazione ad agire in nome e per conto del concorrente (legali rappresentanti, procuratori, delegati).

## **6) ALTRE INFORMAZIONI**

Termine di validità dell'offerta: 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

S.I.TO procederà alla verifica dei requisiti di partecipazione tramite i portali AVCPass e BDNA.

S.I.TO procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ma si riserva di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea.

Non saranno ammesse offerte in aumento o alla pari, indeterminate, condizionate, parziali, plurime.

Entro 30 giorni dalla pubblicazione è possibile fare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte.  
Data di pubblicazione in GURI: 9 novembre 2020.

Orbassano, 04 novembre 2020

**Il Responsabile del Procedimento  
(Ing. Davide GIAQUINTA)**