



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO



SOCIETA' DELL'INTERPORTO DI TORINO
S.I.TO S.P.A.

DISCIPLINARE DI GARA

**GARA TELEMATICA ex art. 58 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante
PROCEDURA APERTA da aggiudicarsi con il criterio del MINOR PREZZO
ai sensi degli artt. 60 e 95 del predetto D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**

Opere, prestazioni forniture necessarie per la manutenzione, per il mantenimento, per la messa in sicurezza e la riparazione degli immobili di proprietà e prestazioni sulla viabilità Interportuale alle parti comuni dell'Interporto di Torino.

CIG 850228103E

CPV 45453000 – 7

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
<i>4 novembre 2020</i>	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

SOMMARIO

1. PREMESSE E INFORMAZIONI GENERALI.....	3
2. DOCUMENTAZIONE DI GARA.....	4
3. COMUNICAZIONI E CHIARIMENTI	5
4. OGGETTO, IMPORTO, DURATA E LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO	6
5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.....	7
6. REQUISITI GENERALI E MEZZI DI PROVA.....	9
7. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA	10
8. INDICAZIONI PER I SOGGETTI PLURISOGGETTIVI	11
9. SOPRALLUOGO	11
10. AVVALIMENTO E SUBAPPALTO.....	12
11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA	13
12. CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	14
13. SOCCORSO ISTRUTTORIO	23
14. CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA	23
15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	24
16. PROCEDURA DI GARA, AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO	24
17. TRATTAMENTO DEI DATI	28
18. FORO COMPETENTE.....	29
19. VARIE	29

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
<i>4 novembre 2020</i>	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

1. PREMESSE E INFORMAZIONI GENERALI

1. Il presente Disciplinare di gara contiene le norme per la partecipazione alla procedura di affidamento, disposta con delibera del Consiglio di Amministrazione della Società Interporto di Torino – S.I.TO S.p.A. in data 12 dicembre 2019, nonché le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta e dei documenti a corredo della stessa, avente ad oggetto l'affidamento delle Opere, prestazioni forniture necessarie per la manutenzione, per il mantenimento, per la messa in sicurezza e la riparazione degli immobili di proprietà e prestazioni sulla viabilità Interportuale alle parti comuni dell'Interporto di Torino (“**Lavori**”).
2. La procedura di gara è interamente gestita, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. – Codice dei Contratti Pubblici (“**Codice**”), mediante il ricorso alla Piattaforma telematica di E-Procurement Sintel, come meglio descritto all'art. 16 del presente Disciplinare di gara, e segue la disciplina prevista dal Codice, come modificato dal recente D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, convertito con le modifiche contenute nella legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020.
3. L'affidamento avverrà mediante procedura aperta e con l'applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del Codice e con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2 bis e 2 ter, sempre che il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.
4. La Stazione Appaltante è S.I.TO S.p.a. (“**S.I.TO**”), sede legale: Interporto di Torino - Km 20+500 Tang. Sud - Prima Strada n. 2 - 10043 Orbassano (TO), Tel. 011-3975975, Fax n. 011-3975775, E.mail: *sitospa@sitospa.it* – PEC *sitospa@pec.it*
5. Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Davide Giaquinta.
6. Il codice identificativo gara (“**CIG**”) è n. **850228103E**.
7. L'appalto è finanziato con fondi privati.
8. Ai sensi dell'art. 51, comma 1, del Codice si precisa che l'appalto afferisce a un unico lotto funzionale e che la prestazione è da intendersi unitaria in quanto:
 - a) trattandosi di prestazioni strettamente collegate, è opportuno che l'esecuzione delle stesse rimanga in capo a un unico soggetto, che ne dovrà risponderne globalmente;

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

- b) l'esigenza di dover coordinare diverse attività rischierebbe di arrecare un serio pregiudizio alla corretta e tempestiva esecuzione dell'appalto qualora le prestazioni oggetto di affidamento fossero svolte da una pluralità di soggetti;
9. La documentazione presentata in gara dai concorrenti resta acquisita agli atti di S.I.TO e non verrà restituita, neanche parzialmente, agli operatori economici non aggiudicatari.
10. Le spese di partecipazione alla presente procedura sono, e restano a totale carico, dei concorrenti che, in nessun caso, potranno chiederne il rimborso a S.I.TO
11. Il Bando di gara viene pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – serie speciale relativa ai contratti pubblici, sul profilo di Committente della Stazione Appaltante: www.sitospa.it, su un quotidiano nazionale, su un quotidiano locale, sul sistema a rete MIT (Servizio Contratti Pubblici) – Regioni e Province autonome, sul SOAP della Regione Piemonte, sul portale istituzionale di Aria - Regione Lombardia all'indirizzo www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria e ai sensi di legge.
12. S.I.TO non assume alcuna responsabilità in ordine a bandi pubblicati su altri siti internet non ufficiali con versioni modificate, manipolate o comunque manomessi da terzi.
13. Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate a S.I.TO entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione. L'importo presunto delle spese di pubblicazione è pari a circa € 2.000,00. S.I.TO comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA

1. La documentazione di gara comprende:
- a) Bando di gara ("**Bando**");
 - b) Disciplinare di gara ("**Disciplinare**");
 - c) Capitolato speciale d'Appalto;
 - d) Specifiche Tecniche;
 - e) Relazione Generale ed elenco lavori e lavorazioni;
 - f) Piano di Sicurezza e Coordinamento e relativi allegati;
 - g) Planimetria generale Interporto;

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

- h) Bozza schema di contratto;
- i) Schema formulario D.G.U.E.;
- l) MA02-ARCA Modalità tecniche utilizzo Rel – 5-36-0-4.

2. Tutta la documentazione di gara è disponibile sul sito di ARIA: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>, nonché sul sito di committenza: www.sitospa.it – Gare e Appalti. In caso di discordanza fra la documentazione di gara caricata sui suddetti siti fa fede la documentazione ufficiale pubblicata sul sito della Stazione Appaltante. Eventuali integrazioni alla documentazione di gara saranno pubblicate negli stessi siti informatici. La procedura si svolge esclusivamente attraverso l'utilizzo della suddetta Piattaforma telematica, mediante la quale sono gestite tutte le fasi di presentazione, verifica, valutazione e ammissione dell'offerta, le comunicazioni, gli scambi d'informazioni.

3. COMUNICAZIONI E CHIARIMENTI

- 1. E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare esclusivamente attraverso la piattaforma SINTEL entro e non oltre le **ore 17,00 del giorno 3 dicembre 2020** Non sono ammessi chiarimenti telefonici. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. E' possibile inviare i quesiti, quale modalità aggiuntiva e non alternativa alla funzionalità SINTEL, anche a mezzo PEC all'indirizzo sitospa@pec.it. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.
- 2. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro le **ore 18,00 del giorno 5 dicembre 2020** mediante pubblicazione in forma anonima di apposito file denominato "Quesiti/Risposte", in costante aggiornamento, nella sezione documentazione di gara della funzionalità SINTEL, nonché sul sito della Stazione Appaltante www.sitospa.it.
- 3. Ai sensi dell'art. 76, comma 6, del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.
- 4. Fino all'aggiudicazione, è onere dei concorrenti prendere visione di eventuali comunicazioni di interesse generale afferenti alla presente procedura, pubblicate sulla piattaforma SINTEL e sul sito di

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

committenza: nessuna eccezione di non conoscenza potrà essere sollevata in merito alle informazioni ivi pubblicate.

5. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
6. In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio s'intende validamente resa a tutte le consorziate.
7. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

4. OGGETTO, IMPORTO, DURATA E LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

1. L'appalto ha ad oggetto l'affidamento delle Opere, prestazioni forniture necessarie per la manutenzione, per il mantenimento, per la messa in sicurezza e la riparazione degli immobili di proprietà e prestazioni sulla viabilità Interportuale alle parti comuni dell'Interporto di Torino, redigendo gli elaborati tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi ("CAM") di cui al D.M. dell'11 ottobre 2017.
2. L'importo stimato per l'esecuzione dell'appalto è pari a € **1.364.700,00**, IVA esclusa, oltre oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso di cui all'art. 26, comma 3, del D.Lgs. n. 81/08, stimati in € **98.800,00**, per un totale complessivo di € **1.463.500,00**. L'importo di € 1.364.700,00 comprende il costo della manodopera che S.I.TO ha stimato desumendolo dal precedente appalto in € **270.000,00**.
3. La contabilizzazione delle prestazioni oggetto dell'appalto è **a misura**.
4. I Lavori comprendono le seguenti categorie e classifiche:

Categoria prevalente	OG1 – Classifica III	€ 864.459,11 – 59,07 %
Categoria scorporabile	OG3 – Classifica II	€ 599.040,89 – 40,93 %

5. Le modalità di esecuzione dei Lavori sono descritte nel Capitolato Speciale di Appalto, nelle Specifiche tecniche, nella Relazione Generale ed elenco lavori e lavorazioni, nonché nello schema di contratto.
6. Il corrispettivo dell'appalto è suscettibile di revisione periodica ai sensi dall'art. 106 del Codice.
I Lavori dovranno essere svolti presso l'Interporto di Torino.
7. La durata dell'appalto è prevista in n. **3 anni**, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

L'Amministrazione si riserva la facoltà di ricorrere alla consegna anticipata sotto le riserve di legge.

8. La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura per l'individuazione di un nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del Codice. In tal caso, l'affidatario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi – o più favorevoli per S.I.TO - prezzi, patti e condizioni.

5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

1. Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.
2. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.
3. **E' vietato** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (“**aggregazione di imprese di rete**”).
4. **E' vietato** al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese di rete di partecipare anche in forma individuale.
5. **E' vietato** al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.
6. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è **vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.
7. Nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.
8. Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2, lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

- a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).
9. **Per tutte le tipologie di rete**, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).
10. Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b) e c) oppure da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48, comma 12, del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

11. Ai sensi dell'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 367 l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale

6. REQUISITI GENERALI E MEZZI DI PROVA

1. Sono **esclusi** dalla gara, gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e rispetto ai quali S.I.TO accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.
2. Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001.
3. Gli operatori economici possono possedere l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. *white list*) istituito presso la Prefettura della Provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede; oppure, devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016).
4. In caso di soggetto di altro Stato non residente in Italia, assenza delle cause di esclusione in conformità alla legislazione dello Stato di appartenenza.
5. Comprova dei requisiti:
 - nel caso di soggetto italiano o di altro Stato membro residente in Italia: S.I.TO acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte del concorrente degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti. Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.
 - nel caso di soggetto di altro Stato non residente in Italia: S.I.TO chiederà, se del caso, ai concorrenti di fornire i necessari documenti probatori, e potrà, altresì, chiedere la cooperazione delle autorità straniere competenti. Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

7. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

1. I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCpass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016.
2. Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente Disciplinare.

3. REQUISITO DI IDONEITA' PROFESSIONALE

Se operatore economico italiano o di altro Stato membro residente in Italia, possesso dell'iscrizione nel Registro tenuto dalla C.C.I.A.A. o nell'Albo provinciale delle imprese artigiane o nell'Albo nazionale delle società cooperative per attività coerenti con quelle oggetto dell'appalto **oppure** se operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia, possesso dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, **in uno dei Registri commerciali di cui all'allegato XVI del Codice.**

Comprova del requisito:

- nel caso di soggetto italiano o di altro Stato membro residente in Italia: S.I.TO acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte del concorrente degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti. Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.
- nel caso di soggetto di altro Stato non residente in Italia: S.I.TO chiederà la prova dell'iscrizione nel relativo Registro commerciale mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri commerciali istituiti nel Paese in cui è residente. S.I.TO si riserva, in ogni caso, di chiedere la cooperazione delle autorità straniere competenti.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

4. REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE

- a) possesso della **certificazione SOA** in corso di validità per la categoria prevalente OG1 – Classifica III;
- b) possesso della **certificazione SOA** in corso di validità per la categoria scorporabile OG3 – Classifica II.

Comprova dei requisiti di cui al precedente punto 4 lett. a) e lett. b):

attestazione, in copia conforme all'originale, della certificazione SOA in corso di validità per la categoria e classifica d'importo adeguato a quelle dei lavori oggetto di appalto oppure dichiarazione sostitutiva di certificazione e/o atto notorio attestante il possesso della SOA nella categoria e classifica richiesta.

8. INDICAZIONI PER I SOGGETTI PLURISOGGETTIVI

- 1. I requisiti di ordine generale di cui al precedente art. 6 e i requisiti di idoneità professionale di cui al precedente art. 7.3 devono essere posseduti da ciascun componente il soggetto plurisoggettivo.
- 2. I requisiti di cui al precedente art. 7.4 devono essere posseduti secondo quanto previsto all'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010. Ai sensi dell'art. 83, comma 8, del Codice, la mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

9. SOPRALLUOGO

- 1. Il sopralluogo dei locali e delle aree su cui dovranno essere eseguiti i Lavori è **facoltativo** e potrà essere effettuato nei soli giorni di martedì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00.
- 2. La richiesta di sopralluogo deve essere inoltrata a mezzo PEC e deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito fax/indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.
- 3. La suddetta richiesta dovrà essere inviata entro le ore **17 del giorno 20 novembre 2020**.
- 4. Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposta

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

5. S.I.TO rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo.
6. In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di imprese di rete di cui al precedente art. 5.8 lett. a), b) e, se costituita in RTI, di cui alla lett. c)**, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatario/capofila.
7. In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di imprese di rete di cui al precedente art. 5.8 lett. c) non ancora costituita in RTI**, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori. In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente.
8. In caso di **consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c)** del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

10. AVVALIMENTO E SUBAPPALTO

1. L'avvalimento è ammesso sia per la categoria prevalente che per la categoria scorporabile.
2. Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-professionale avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.
3. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e per quelli di idoneità professionale.
4. Ai sensi dell'art 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dell'ausiliaria.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

5. Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti di S.I.TO in relazione alle prestazioni oggetto del Contratto.
6. Il subappalto è ammesso nella quota massima del 40% dell'importo contrattuale, considerata la sentenza della C.G.U.E. del 26 luglio 2019 e tenuto conto necessità di ridurre le "interferenze di cantiere" e del conseguente rischio derivante dal contemporaneo affidamento di più lavori ad una molteplicità di imprese (di difficile coordinamento) che potrebbe pregiudicare la buona esecuzione degli interventi.

11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

1. Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno trasmettere le proprie offerte e tutta la documentazione prescritta dal presente Disciplinare esclusivamente ricorrendo alla Piattaforma Telematica di *E-procurement Sintel*, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore **17,00 del giorno 11 dicembre 2020**.
2. L'offerta da depositare sulla Piattaforma Telematica di *E-procurement Sintel* si compone di **due "buste virtuali"**, denominate "**BUSTA A – Documentazione amministrativa**", e "**BUSTA B – Offerta Economica**".
3. La Piattaforma Telematica di *E-procurement Sintel* garantisce la massima segretezza e riservatezza dell'Offerta e della documentazione che la compone e, altresì, la provenienza, l'identificazione, l'inalterabilità dell'Offerta medesima.
4. La mancata separazione dell'offerta economica dalla documentazione amministrativa, costituirà motivo di **esclusione**.
5. Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.
6. **Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione e l'offerta economica devono essere sottoscritte con firma digitale, a pena di esclusione, dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.**
7. Ove il presente Disciplinare preveda l'obbligo di sottoscrizione da parte dell'offerente, si intende che tale sottoscrizione **deve essere eseguita in forma digitale.**

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

8. **La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.**
9. In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.
10. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
11. Le offerte tardive saranno escluse in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice.

12. CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

1. **Istanza di partecipazione alla gara** che contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni:
 - a) la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE);
 - b) nel caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata);
 - c) nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Con riguardo ai concorrenti plurisoggettivi, tali dichiarazioni sono rese e sottoscritte digitalmente:

- nel caso nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti: dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti: da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5: dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5: dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria: dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice: dal consorzio medesimo.

2. Dichiarazioni integrative al D.G.U.E. rese, nell'ordine sotto indicato, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000, con le quali:

- a) dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 4, del Codice come modificato dal D.L. n. 76/2020, conv. con modifiche con la legge n. 120/2010, nonché dall'art. 80, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f), f-bis), f-ter) del Codice;
- b) dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice;
- c) dichiara remunerativa l'offerta economica presentata, giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
 - delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i Lavori;
 - di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei Lavori, sia sulla determinazione della propria offerta;
- d) dichiara [occorre dichiarare solo il caso ricorrente]:

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

di essere iscritto nell'elenco fornitori, prestatori di servizi ed esecutore di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. *white list*) istituito presso la Prefettura della Provincia di _____;

oppure

di avere presentato domanda di iscrizione presso la Prefettura della Provincia di _____ in data _____;

oppure

di non essere tenuto al citato obbligo;

- e) per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia: si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare a S.I.TO la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- f) indica i seguenti dati: domicilio fiscale; codice fiscale; partita IVA; indirizzo PEC ***oppure solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri***, l'indirizzo di posta elettronica, ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice;
- g) attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- h) accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute in tutta la documentazione gara;
- i) dichiara che tutti i documenti di gara sono sufficienti e idonei a individuare completamente i lavori oggetto dell'appalto e a consentire l'esatta valutazione di tutte le prestazioni e relativi oneri connessi, conseguenti e necessari per l'esecuzione a regola d'arte i lavori; di ritenerli del tutto congrui in relazione alla natura della procedura, di comprenderne pienamente e di accettarne ogni effetto giuridico ad essi connesso, con rinuncia a ogni successiva contestazione;
- l) dichiara che l'offerta nel suo complesso, compresa offerta economica, è valida e irrevocabile per almeno 180 giorni a partire dalla data di scadenza di presentazione delle offerte;
- m) dichiara di impegnarsi, per tutta la durata contrattuale, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel CCNL di categoria e degli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgeranno i Lavori, nonché a pagare i contributi previdenziali e assicurativi e a provvedere, a propria cura e spese, alla puntuale osservanza

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

delle prescrizioni legislative e regolamentari relative al contratto di lavoro, alle malattie professionali, all'assistenza sanitaria dei dipendenti;

- n) dichiara di impegnarsi ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dalla legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente appalto (art. 3), consapevole delle sanzioni previste dalla stessa legge (art. 6), e di accettare sin d'ora che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale è causa di risoluzione del contratto (art. 3, comma 9-bis);
- o) dichiara di accettare la consegna anticipata dei Lavori da parte di S.I.TO in pendenza della stipula del contratto;
- p) dichiara di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a rimborsare a S.I.TO le spese di pubblicazione della presente procedura (ammontare presunto pari a € 2.000,00), le spese contrattuali e gli oneri connessi alla stipula del contratto;
- q) dichiarare di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice Etico di S.I.TO disponibile sul sito internet di committenza (www.sitospa.it), emanato ai sensi del D.lgs. n. 231/2001, di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, il suddetto Codice, per quanto applicabile, pena la risoluzione del contratto, nonché di avere preso visione del modello organizzativo di gestione e controllo – MOGC con riferimento al Piano della Prevenzione alla corruzione pubblicato sul medesimo sito internet di committenza e di impegnarsi al rispetto dei principi contenuti in tali documenti.
- r) dichiara [occorre dichiarare solo il caso ricorrente]:

di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile rispetto ad alcun soggetto partecipante alla presente procedura e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

- s) dichiara di essere consapevole che S.I.TO, in ottemperanza alle prescrizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, pubblica sul sito di committenza, in apposita sezione denominata “Amministrazione Trasparente”, liberamente consultabile da terzi, tutte le informazioni relative alle procedure di scelta del contraente per l’affidamento di lavori, servizi e forniture, ai sensi del Codice;
- t) dichiara di impegnarsi nell’organizzazione ed esecuzione dei Lavori a contenere il possibile impatto ambientale ai sensi del D.M. dell’ 11 ottobre 2017;
- u) dichiara di [*occorre dichiarare solo il caso ricorrente*]:
autorizzare S.I.TO, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara

oppure

di non autorizzare S.I.TO, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, a rilasciare copia delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell’art. 53, comma 5, lett. a), del Codice;

Tali dichiarazioni di cui alle precedenti lettere dalla a) alla u), devono essere rese e sottoscritte digitalmente secondo quanto indicato al precedente art. 11.6 del presente Disciplinare.

3. Documento di Gara Unico Europeo – D.G.U.E., compilato secondo quanto di seguito indicato:

Parte II – Informazioni sull’operatore economico.

Sezione A (si precisa che il concorrente è tenuto a dichiarare la SOA posseduta con l’indicazione della relativa categoria e classifica) e **Sezione B.**

In caso di ricorso all’avvalimento, si richiede la compilazione della Sezione C.

Il concorrente indica la denominazione dell’operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascun ausiliario, allega:

- 1) DGUE, a firma dell’ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, ove pertinente, e alla parte VI;
- 2) dichiarazione integrativa nei termini e secondo il contenuto previsto al precedente art. 12, comma 2, lett. a) e lett. b);

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

- 3) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1, del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso S.I.TO, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 4) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7, del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- 5) originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria. Nel caso di avvalimento infragruppo, in luogo del contratto, il concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;
- 6) PASSOE dell'ausiliario.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della Sezione D.

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare. In mancanza di tale dichiarazione si intende che il concorrente rinuncia ad avvalersi dell'istituto del subappalto.

Parte III – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 6 del presente Disciplinare (Sez. A-B-C-D).

Ciascun soggetto che compila il DGUE allega una dichiarazione integrativa in ordine al possesso dei requisiti di cui all'art. 80, comma 4, del Codice come modificato dal D.L. n. 76/2020, conv. con modifiche con la legge n. 120/2010, nonché all'art. 80, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f), f-bis), f-ter) del Codice.

Con riguardo ai requisiti di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. 1), del Codice, le dichiarazioni sul possesso di tali requisiti potranno essere rilasciate dal legale rappresentante/procuratore del concorrente anche per i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del medesimo Codice, oppure potranno essere rilasciate personalmente da tali soggetti.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5 lett. 1) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del medesimo Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Parte IV – Criteri di selezione

Sezione A

Parte VI – Dichiarazioni finali

Il DGUE deve essere **presentato e sottoscritto digitalmente**:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete, da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, consorzi artigiani e consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

4. Copia fotostatica del documento d'identità del sottoscrittore della documentazione e dell'offerta economica in corso di validità e, in caso di sottoscrizione della documentazione di gara da parte di procuratori, anche copia conforme all'originale della procura.

5. PassOE, sottoscritto digitalmente, di cui all'art. 2, comma 3, lett. b) delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016 relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice, anche il PassOE relativo all'impresa ausiliaria.

6. Documentazione e dichiarazioni (sottoscritte con le modalità previste al precedente art. 11.6 del presente Disciplinare) ulteriori in caso di soggetti plurisoggettivi:

a) Per raggruppamenti temporanei già costituiti:

- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata;
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice, le parti dei lavori che, in caso di aggiudicazione, saranno eseguiti dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;

b) Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti:

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice, le parti dei lavori che, in caso di aggiudicazione, saranno eseguiti dai singoli operatori economici consorziati.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

c) Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti: dichiarazione attestante:

- l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice le parti dei lavori che, in caso di aggiudicazione, saranno assunte dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

d) Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica:

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.lgs. n. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le parti dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

e) Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica:

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale – "C.A.D."), recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del C.A.D., il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del C.A.D.;

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

- dichiarazione che indichi le parti dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

f) Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

- **in caso di RTI costituito:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;
- **in caso di RTI costituendo:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti: (i) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo; (ii) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei; (iii) le parti dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

N.B. Ai sensi dell'art. 1, comma 4, del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, conv. con modifiche con la legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020, non è richiesta la presentazione in gara della **garanzia provvisoria** di cui all'art. 93 del Codice. Ai sensi dell'art. 65 del D.L. n. 34 del 19 maggio 2020, conv. con modifiche con la legge di conversione n. 77 del 17 luglio 2020, non viene neppure richiesto ai concorrenti il versamento del **contributo di gara in favore dell'A.NA.C.**

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

13. SOCCORSO ISTRUTTORIO

1. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttori di cui all'art. 83, comma 9, del Codice.
2. L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Ai fini della sanatoria di cui all'art. 83, comma 9, del Codice, S.I.TO assegnerà al concorrente un termine - non superiore a cinque giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.
3. In caso di inutile decorso del termine, S.I.TO procederà all'esclusione del concorrente.
4. Al di fuori delle ipotesi di cui all'art. 83, comma 9, del Codice, è facoltà di S.I.TO invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

14. CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA

1. La Busta B) – Offerta Economica consistente nell'offerta economica del concorrente denominata **“Documento d’Offerta”**, generata dalla piattaforma SINTEL, che deve essere **sottoscritta digitalmente** con le modalità descritte al precedente art. 12.1 del presente Disciplinare.
2. L'Offerta economica deve indicare espressamente:
 - a) il **ribasso unico percentuale** offerto sull'elenco prezzi **“REGIONE PIEMONTE 2020”** espresso in cifre e in lettere: verranno prese in considerazione fino a due cifre decimali e, in caso di discordanza fra l'indicazione del ribasso in cifre e quello in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per S.I.TO;
 - b) la **stima dei costi della manodopera**, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice;
 - c) la stima dei **costi aziendali relativi alla salute e alla sicurezza sui luoghi di lavoro** di cui all'art. 95, comma 10, del Codice. Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

3. L'offerta economica, a pena di **esclusione**, deve essere **sottoscritta digitalmente** secondo quanto indicato al precedente art. 12.1 del presente Disciplinare.
4. Non sono ammesse, a pena di **esclusione**, offerte plurime, in aumento, alternative o condizionate.

15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

1. L'**appalto è aggiudicato** col criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del Codice, e con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2 bis e 2 ter, sempre che il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

16. PROCEDURA DI GARA, AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

1. Le sedute pubbliche di gara si terranno in modalità telematica attraverso la piattaforma **GoToMeeting** (<https://www.gotomeeting.com/it-it/>). Gli avvisi per accedere a tale piattaforma, verranno inseriti sul **sito di ARIA: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>**, nonché sul sito di committenza.
2. Alle sedute di gara potranno partecipare, per ciascun concorrente, il legale rappresentante oppure un soggetto munito di specifica delega e/o procura a lui conferita dal legale rappresentante. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore. La delega, sottoscritta digitalmente oppure sottoscritta con firma autografa, ma - in tal caso - corredata dalla carta d'identità del sottoscrittore in corso di validità, dovrà essere inviata a S.I.TO all'indirizzo sitospa@sitospa.it entro il giorno precedente all'apertura delle offerte.
3. La prima seduta pubblica avrà luogo alle ore **9,30 del giorno 14 dicembre 2020**: eventuali cambiamenti saranno comunicati con apposito avviso sulla piattaforma SINTEL e sul sito internet di committenza.
4. Tale seduta, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nella data e nell'ora che saranno comunicate con apposito avviso sulla piattaforma SINTEL e sul sito internet di committenza.
5. S.I.TO provvederà a fissare le date delle sedute successive, sempre tramite apposito avviso sulla piattaforma SINTEL e sul sito internet di committenza fino a due giorni antecedenti la data programmata.
6. Nel giorno e nell'ora indicati per la prima seduta pubblica di gara, il R.U.P. procederà agli incombeni di seguito descritti:
 - a) ad acquisire tutte le buste virtuali pervenute S.I.TO;

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

- b) ad escludere le buste pervenute oltre il termine fissato, nonché ad escludere dalla partecipazione i concorrenti nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta (per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali), mancata separazione della documentazione dall'offerta economica;
 - c) all'apertura della Busta A – Documentazione amministrativa di ciascun concorrente al fine di verificarne la correttezza e completezza dei documenti ivi contenuti;
 - d) a disporre, se necessario, l'avvio del procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale sanabile della documentazione amministrativa e, quindi, a sospendere la seduta fissando, eventualmente, la data di quella successiva.
7. Nella stessa seduta pubblica o in una seduta pubblica successiva, si provvederà ai seguenti incombenzi:
- a) a dare lettura del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni alle fasi successive della procedura di cui all'art. 76, comma 2-bis, del Codice;
 - b) all'apertura della Busta B – Offerta Economica dei concorrenti ammessi per dare lettura dei relativi ribassi offerti;
 - c) a calcolare la soglia di anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Codice (in caso di offerte ammesse pari o superiori a 15) oppure dell'art. 97, comma 2-bis, del Codice (in caso di offerte ammesse inferiori a 15), sempre che, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del medesimo Codice, le offerte ammesse siano pari o superiori a cinque;
 - d) all'esclusione automatica delle offerte che superino la soglia di anomalia, sempre che le offerte ammesse siano pari o superiori a cinque, secondo quanto previsto all'art. 97, comma 8, del Codice, come modificato dal D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, conv. con modifiche con la legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020;
 - e) a redigere la graduatoria definitiva dei concorrenti: in caso di parità di ribasso offerto, si procederà al sorteggio;
 - f) a disporre la proposta di aggiudicazione nei confronti del concorrente risultato primo in graduatoria e l'avvio della verifiche sui requisiti dichiarati in gara mediante il portale AVCpass e la BDNA, fermo restando che, ai sensi dell'art. 3 del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, conv. con modifiche con la legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020, S.I.TO potrà procedere mediante il rilascio dell'informativa liberatoria antimafia. Nel caso di impossibilità a AVCpass, si procederà con la verifica dei requisiti inviando le richieste agli enti di competenza.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

8. S.I.TO, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo Codice, adotterà il provvedimento di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.
9. in caso di consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 8, del Codice e dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, conv. con modifiche con la legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020,
10. Qualora il primo concorrente in graduatoria non dimostri il possesso dei requisiti dichiarati in gara, S.I.TO procederà alla sua esclusione dalla gara/revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'A.N.AC. ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni. In tal caso, S.I.TO proporrà l'aggiudicazione al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.
11. S.I.TO richiederà all'aggiudicataria la seguente documentazione:
 - a) la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice e il D.M. n. 31 del 19 gennaio 2018 del Ministero dello Sviluppo Economico. Nell'ipotesi in cui il concorrente intenda usufruire delle riduzioni previste all'art. 93, comma 7, del Codice, dovrà presentare la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee, rilasciata da organismi accreditati, in originale o copia conforme all'originale. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario, è necessario che tutti i componenti il soggetto plurisoggettivo siano in possesso della certificazioni. La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento);
 - b) polizza di assicurazione a copertura dei danni subiti da S.I.TO a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti verificatesi nell'esecuzione delle attività oggetto dell'appalto, per un importo pari a quello di aggiudicazione, con validità dalla data di sottoscrizione del contratto d'appalto ovvero dalla data del verbale di consegna dei lavori in caso di consegna urgente, fino alla data di emissione del certificato di collaudo/ regolare esecuzione. Resta in ogni caso ferma la esclusiva responsabilità dell'appaltatore per infortuni e danni, con totale esonero di S.ITO e dei suoi rappresentanti. La polizza dovrà prevedere i seguenti massimali:
 - PARTITA 1 – OPERE: massimale pari all'importo a base di gara;
 - PARTITA 2 - OPERE PREESISTENTI € 1.000.000,00;
 - PARTITA 3 - DEMOLIZIONE E SGOMBERO € 100.000,00;
 - R.C. € 1.000.000,00.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

In particolare, per i danni di cui alla PARTITA 1 - OPERE, il massimale indicato, riferito all'importo complessivo dell'appalto a base di gara, sarà rideterminato, a seguito dell'aggiudicazione, sulla base dell'importo contrattuale al netto dell'IVA.

L'Appaltatore e altresì tenuto ad aggiornare detta somma assicurata inserendo gli importi relativi a variazioni dei prezzi contrattuali, perizie suppletive, compensi per lavori aggiuntivi o variazioni del progetto originario.

S.I.TO non potrà in ogni caso essere escluso dalla totale copertura assicurativa per gli importi suindicati con clausole limitative di responsabilità.

Eventuali franchigie ed eccezioni non potranno essere opposte a S.I.TO: tale clausola dovrà risultare espressamente nelle suddette polizze assicurative.

S'intendono ovviamente a carico dell'appaltatore gli eventuali danni, di qualunque genere, prodotti in conseguenza del ritardo dovuto alla mancata o ritardata consegna delle predette polizze nei tempi e modi di cui sopra.

- c) eventuale altra documentazione che, a giudizio di S.I.TO, si dovesse rendere necessaria per la stipula del contratto.

12. Ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 8, del Codice e dell'art. 4, comma 1, del del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, conv. con modifiche con la legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020, la sottoscrizione del contratto deve avvenire entro sessanta giorni dall'aggiudicazione mediante atto pubblico notarile informatico presso un notaio scelto da S.I.TO. Con la stessa modalità verranno stipulati anche gli eventuali futuri atti aggiuntivi.

13. Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

14. Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del Codice non potrà, in ogni caso, essere stipulato prima di trentacinque giorni dalla comunicazione del provvedimento di aggiudicazione.

14. Ai sensi del citato art. 4, comma 1, del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, conv. con modifiche con la legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020, S.I.TO si riserva la facoltà di ricorrere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di gara.

15. S.I.TO, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del Codice ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del D.lgs. n. 159/2001,

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori.

16. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

17. Il contratto non conterrà la clausola arbitrale di cui all'art. 209 del Codice.

17. TRATTAMENTO DEI DATI

1. Ai sensi dell'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003 e dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 2016/679, i dati personali, forniti e raccolti in occasione della stipula del Contratto, saranno trattati esclusivamente in funzione e per i fini previsti dal presente atto e saranno conservati presso la sede di S.I.TO, Titolare del trattamento.

2. Il trattamento dei dati personali viene eseguito sia in modalità automatizzata che in modalità cartacea. In relazione ai suddetti dati, l'interessato può esercitare i diritti di cui all'articolo 15 del Regolamento europeo 2016/679.

3. Il conferimento dei dati personali richiesti in occasione della presente procedura e della stipula del Contratto ha carattere obbligatorio in quanto costituisce presupposto necessario per l'adempimento da parte di S.I.TO degli obblighi contrattuali.

4. I dati personali riguardanti l'aggiudicatario, nonché i dipendenti e gli organi dello stesso saranno trattati per finalità istituzionali connesse o strumentali all'attività di S.I.TO, tra le quali si indicano a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- a) l'esecuzione del Contratto in relazione al quale i suddetti dati sono richiesti e di ogni eventuale successiva integrazione del medesimo;
- b) l'esecuzione di obblighi di legge in genere;
- c) la gestione dell'eventuale contenzioso giudiziale o stragiudiziale;
- d) le esigenze di tipo operativo e gestionale della S.I.TO;
- e) le esigenze connesse alla sicurezza dell'Interporto.

5. I dati personali raccolti per le finalità indicate saranno trattati con e senza l'ausilio di mezzi elettronici, con misure organizzative, fisiche e logiche idonee a garantire la sicurezza e la riservatezza, secondo i

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
<i>4 novembre 2020</i>	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

principi di correttezza, di liceità e di trasparenza, con tutela della riservatezza e dei diritti dell'aggiudicatario.

6. I dati personali trattati potranno essere comunicati a:

- a) dipendenti di S.I.TO che abbiamo necessità di gestire i dati per la corretta esecuzione dei rapporti contrattuali, nei limiti strettamente pertinenti alle finalità di cui sopra;
- b) società d'informatica della cui collaborazione S.I.TO si avvale;
- c) società, enti, consorzi o altri soggetti la cui attività è finalizzata alla tutela del credito ed altre attività connesse alla gestione contabile ed amministrativa, nonché società che gestiscono servizi postali informatizzati o forniscono a S.I.TO altri servizi collaterali, i quali potranno trattare i dati ricevuti nei limiti in cui ciò sia strumentale all'esercizio delle attività ad essi affidate dalla stessa S.I.TO;
- d) organi della Pubblica Amministrazione per l'espletamento dei loro compiti istituzionali, in attuazione di specifiche disposizioni di legge;
- e) imprese di assicurazione, consulenti in materia fiscale, finanziaria e legale, che gestiranno i dati sulla base di contratti con S.I.TO, atti a garantire l'obbligo di riservatezza e la correttezza nel trattamento dei dati stessi. Tali soggetti potranno comunicare i dati raccolti nei limiti in cui ciò sia funzionale all'esecuzione dei contratti suddetti.

7. In ogni momento l'aggiudicatario potrà esercitare nei confronti del Titolare del trattamento dei dati personali i diritti di cui agli artt. 15 e 22 del Regolamento europeo 2016/679.

18. FORO COMPETENTE

1. Per tutte le controversie relative alla procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, via Confienza n. 10, 10121 - Torino (TO). E' esclusa la competenza arbitrale
2. Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione ed interpretazione del contratto d'appalto è competente il Tribunale di Torino, Corso Vittorio Emanuele II n. 130, 10128 - Torino (TO).

19. VARIE

1. S.I.TO consentirà l'accesso agli atti nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente in materia;
2. S.I.TO procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, con riserva di non aggiudicare qualora ricorrano i casi di cui all'art. 95, comma

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



OPERE, PRESTAZIONI FORNITURE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE, PER IL MANTENIMENTO, PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E PRESTAZIONI SULLA VIABILITA' INTERPORTUALE ALLE PARTI COMUNI DELL'INTERPORTO DI TORINO

- 12, del Codice. S.I.TO si riserva, quindi, la facoltà di non aggiudicare la gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.
3. S.I.TO, a propria insindacabile valutazione, si riserva la facoltà di non procedere ad alcuna aggiudicazione, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.
4. L'Offerta non è vincolante né impegnativa per S.I.TO
5. S.I.TO si riserva la facoltà di annullare o revocare gli atti della presente procedura e/o di non procedere alla stipulazione del contratto, in qualsiasi momento, con atto motivato, senza che ciò comporti in capo ai concorrenti e/o all'aggiudicatario il diritto a indennizzo o risarcimento e/o pretese di qualsiasi genere e natura.
6. Per tutto quanto non espressamente indicato si fa manifestato riferimento alle disposizioni nazionali in materia di appalti pubblici, vigenti al momento della presente, alle prescrizioni del Codice Civile, nonché a ogni altra norma cogente per quanto applicabile, e alle prescrizioni di legge emanate o emanande o sopravvenute in materia.

**Il Responsabile del Procedimento
Ing. Davide Giaquinta**

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
4 novembre 2020	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero