



MANUTENZIONE DELLE RETI ANTINCENDIO E ACQUA POTABILE E GESTIONE DELLE
RELATIVE STAZIONI DI POMPAGGIO



SOCIETA' DELL'INTERPORTO DI TORINO
S.I.TO S.P.A.

DISCIPLINARE DI GARA

**GARA TELEMATICA ex art. 58 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante
PROCEDURA APERTA da aggiudicarsi con il criterio del MINOR PREZZO
ai sensi degli artt. 60 e 95 del predetto D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**

**APPALTO MISTO DI LAVORI E SERVIZI PER LA MANUTENZIONE DELLE RETI
ANTINCENDIO E ACQUA POTABILE E GESTIONE DELLE RELATIVE STAZIONI DI
POMPAGGIO**

CIG 85778834FB

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

SOMMARIO

1. PREMESSE E INFORMAZIONI GENERALI.....	3
2. DOCUMENTAZIONE DI GARA.....	4
3. COMUNICAZIONI E CHIARIMENTI	5
4. OGGETTO, IMPORTO, DURATA E LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO	6
5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE	7
6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	9
7. REQUISITI GENERALI E MEZZI DI PROVA SIA PER I LAVORI SIA PER I SERVIZI	9
8. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA	10
9. INDICAZIONI PER I SOGGETTI PLURISOGGETTIVI	13
10. SOPRALLUOGO.....	15
11. AVVALIMENTO E SUBAPPALTO	16
12. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA	17
13. CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	18
14. SOCCORSO ISTRUTTORIO	26
15. CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA	27
16. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	28
17. PROCEDURA DI GARA, AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO.....	28
18. TRATTAMENTO DEI DATI	32
19. FORO COMPETENTE.....	33
20. VARIE	33

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

1. PREMESSE E INFORMAZIONI GENERALI

1. Il presente Disciplinare di gara contiene le norme per la partecipazione alla procedura di affidamento, disposta con delibera del Consiglio di Amministrazione della Società Interporto di Torino – S.I.TO S.p.A. in data 2 ottobre 2019, nonché le modalità di compilazione e presentazione dell’offerta e dei documenti a corredo della stessa, avente ad oggetto l’affidamento della manutenzione delle reti antincendio e acqua potabile e gestione delle relative stazioni di pompaggio.
2. La procedura di gara è interamente gestita, ai sensi dell’art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. – Codice dei Contratti Pubblici (“**Codice**”), mediante il ricorso alla Piattaforma telematica di E-Procurement Sintel, come meglio descritto all’art. 16 del presente Disciplinare di gara, e segue la disciplina prevista dal Codice, come modificato dal recente D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, convertito con le modifiche contenute nella legge di conversione n. 120 dell’11 settembre 2020.
3. L’affidamento avverrà mediante procedura aperta e con l’applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del Codice e con l’applicazione dell’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2 bis e 2 ter, sempre che il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.
4. La Stazione Appaltante è S.I.TO S.p.a. (“**S.I.TO**”), sede legale: Interporto di Torino - Km 20+500 Tang. Sud - Prima Strada n. 2 - 10043 Orbassano (TO), Tel. 011-3975975, Fax n. 011-3975775, E.mail: sitospa@sitospa.it – PEC sitospa@pec.it
5. Il Responsabile del Procedimento è l’Ing. Davide Giaquinta.
6. Il codice identificativo gara (“**CIG**”) è n. 85778834FB – Il CPV è il 45453100-8.
7. L’appalto è finanziato con fondi privati.
8. La documentazione presentata in gara dai concorrenti resta acquisita agli atti di S.I.TO e non verrà restituita, neanche parzialmente, agli operatori economici non aggiudicatari.
9. Le spese di partecipazione alla presente procedura sono, e restano a totale carico, dei concorrenti che, in nessun caso, potranno chiederne il rimborso a S.I.TO
10. Il Bando di gara viene pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – serie speciale relativa ai contratti pubblici, sul profilo di Committente della Stazione Appaltante: www.sitospa.it, su un quotidiano nazionale, su un quotidiano locale, sul sistema a rete MIT (Servizio Contratti Pubblici) –

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

Regioni e Province autonome, sul SOAP della Regione Piemonte, sul portale istituzionale di Aria - Regione Lombardia all'indirizzo www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria e ai sensi di legge.

11. S.I.TO non assume alcuna responsabilità in ordine a bandi pubblicati su altri siti internet non ufficiali con versioni modificate, manipolate o comunque manomessi da terzi.
12. Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate a S.I.TO entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione. L'importo presunto delle spese di pubblicazione è pari a circa Euro 1.500,00. S.I.TO comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA

1. La documentazione di gara comprende:
 - a) Bando di gara (“**Bando**”);
 - b) Disciplinare di gara (“**Disciplinare**”);
 - c) Capitolato Speciale d'Appalto (anche “**C.S.A.**”)
 - d) Relazione Tecnico Illustrativa;
 - e) Relazione Calcolo della Spesa e Prospetto Economico;
 - f) Allegato 1) Planimetria confini comunali;
 - g) Allegato 2) Planimetria Interporto – Immobili;
 - h) Allegato 3) Planimetria Interporto – Reti;
 - i) Allegato 4) Planimetria ubicazione contatori acqua potabile;
 - j) Bozza Schema di Contratto
 - k) Schema formulario DGUE;
 - l) Bozza DUVRI;
 - m) Piano di Sicurezza e di Coordinamento;
 - n) M-1CRSS-000-02 Modalità tecniche utilizzo 40 3 9.
2. Gli atti di gara sono stati predisposti tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (“CAM”) di cui al Decreto ministeriale 11 ottobre 2017 adottato dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

3. Tutta la documentazione di gara è disponibile sul sito di ARIA: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>, nonché sul sito di committenza: www.sitospa.it – Gare e Appalti. In caso di discordanza fra la documentazione di gara caricata sui suddetti siti fa fede la documentazione ufficiale pubblicata sul sito della Stazione Appaltante. Eventuali integrazioni alla documentazione di gara saranno pubblicate negli stessi siti informatici. La procedura si svolge esclusivamente attraverso l'utilizzo della suddetta Piattaforma telematica, mediante la quale sono gestite tutte le fasi di presentazione, verifica, valutazione e ammissione dell'offerta, le comunicazioni, gli scambi d'informazioni.

3. COMUNICAZIONI E CHIARIMENTI

1. E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare esclusivamente attraverso la piattaforma SINTEL entro e non oltre le **ore 17,00 del giorno 19 febbraio 2021** Non sono ammessi chiarimenti telefonici. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.
2. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro le ore 18,00 del **giorno 23 febbraio 2021** mediante pubblicazione in forma anonima di apposito file denominato "Quesiti/Risposte", in costante aggiornamento, nella sezione documentazione di gara della funzionalità SINTEL, nonché sul sito della Stazione Appaltante www.sitospa.it.
3. Ai sensi dell'art. 76, comma 6, del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.
4. Fino all'aggiudicazione, è onere dei concorrenti prendere visione di eventuali comunicazioni di interesse generale afferenti alla presente procedura, pubblicate sulla piattaforma SINTEL e sul sito di committenza: nessuna eccezione di non conoscenza potrà essere sollevata in merito alle informazioni ivi pubblicate.
5. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
6. In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio s'intende validamente resa a tutte le consorziate.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



7. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

4. OGGETTO, IMPORTO, DURATA E LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

1. L'appalto ha ad oggetto l'affidamento dell'**appalto misto di lavori** (scavo e la riparazione delle tubazioni esterne alla stazione di pompaggio ma interne all'Interporto: oggetto principale del contratto – "Lavori") e di **servizi** (monitoraggio all'interno della stazione di pompaggio, lettura dei contatori e verifica degli impianti interni: oggetto secondario del contratto: "Servizi") per la manutenzione delle reti antincendio e acqua potabile delle reti interne agli immobili della S.I.TO SpA e gestione delle relative stazioni di pompaggio.
2. Ai sensi dell'art. 51, comma 1, del Codice si precisa che l'appalto afferisce a un unico lotto funzionale e che le prestazioni oggetto di affidamento devono intendersi quale prestazione unitaria in quanto:
- trattandosi di prestazioni strettamente collegate, è opportuno che l'esecuzione delle stesse rimanga in capo a un unico soggetto, che ne dovrà risponderne globalmente;
 - l'esigenza di dover coordinare diverse attività rischierebbe di arrecare un serio pregiudizio alla corretta e tempestiva esecuzione dell'appalto qualora le prestazioni oggetto di affidamento fossero svolte da una pluralità di soggetti.
3. L'importo complessivo stimato per l'esecuzione dell'appalto è pari a **Euro 440.000,00**, IVA esclusa, di cui:
- a) per i **Lavori a misura**: Euro **300.000,00**, oltre IVA e oltre oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, di cui all'art. 26, comma 3, del D.lgs n. 81/2008 e s.m.i., pari a Euro **20.000,00**. L'importo di Euro **300.000,00** comprende il costo della manodopera che S.I.TO ha stimato, considerando il precedente appalto, in Euro **100.000,00**.
- b) per i **Servizi (a corpo)**: Euro **120.000,00**, oltre IVA. Gli oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, di cui all'art. 26, comma 3, del D.lgs n. 81/2008 e s.m.i., sono pari a Euro **0,00**. L'importo di Euro 120.000,00 comprende il costo della manodopera che S.I.TO ha stimato, anche considerando il precedente appalto, in Euro **96.500,00**.
4. La contabilizzazione delle prestazioni oggetto dell'appalto è, dunque, **a misura per i Lavori e a corpo per i Servizi**.
5. I Lavori comprendono le seguenti categorie e classifiche:

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



Categoria prevalente	OG6 – Classifica II	Euro 320.000,00
----------------------	---------------------	-----------------

6. Le modalità di esecuzione dei Lavori e dei Servizi sono descritte nel Capitolato Speciale di Appalto, nella Relazione Tecnico Illustrativa, negli elaborati progettuali, nonché nello schema di contratto.
7. Il corrispettivo dell'appalto è suscettibile di revisione periodica ai sensi dall'art. 106 del Codice.
8. I Lavori e i Servizi dovranno essere svolti presso l'Interporto di Torino.
9. La durata dell'appalto è prevista in n. **3 anni**, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori e dei servizi.
10. S.I.TO S.p.A. si riserva la facoltà di ricorrere alla consegna dei Lavori e all'esecuzione dei Servizi in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020, conv. con modifiche con la legge n. 120/2020.
11. La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura per l'individuazione di un nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del Codice. In tal caso, l'affidatario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi – o più favorevoli per S.I.TO - prezzi, patti e condizioni.

5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

1. Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.
2. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.
3. **E' vietato** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete ("**aggregazione di imprese di rete**").
4. **E' vietato** al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese di rete di partecipare anche in forma individuale.
5. **E' vietato** al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.
6. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è **vietato** partecipare, in qualsiasi altra

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

7. Nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.
8. Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2, lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:
- a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
 - b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
 - c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).
9. **Per tutte le tipologie di rete**, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).
10. Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b) e c) oppure da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete. A tal fine, se la rete è

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48, comma 12, del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

11. Ai sensi dell'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 367 l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

1. Ciascun Operatore Economico, ai fini della partecipazione, dovrà risultare qualificato **contestualmente** per ciascuna delle due componenti prestazionali oggetto dell'appalto, mediante il possesso dei requisiti di seguito esplicitati.

7. REQUISITI GENERALI E MEZZI DI PROVA SIA PER I LAVORI SIA PER I SERVIZI

1. Sono **esclusi** dalla gara, gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e rispetto ai quali S.I.TO accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.
2. Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001.
3. Gli operatori economici devono possedere l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. *white list*) istituito presso la Prefettura della Provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede; oppure, devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016).
4. In caso di soggetto di altro Stato non residente in Italia, assenza delle cause di esclusione in conformità alla legislazione dello Stato di appartenenza.

Comprova dei requisiti:

- nel caso di soggetto italiano o di altro Stato membro residente in Italia: S.I.TO acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte del concorrente degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti. Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

- nel caso di soggetto di altro Stato non residente in Italia: S.I.TO chiederà, se del caso, ai concorrenti di fornire i necessari documenti probatori, e potrà, altresì, chiedere la cooperazione delle autorità straniere competenti. Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

8. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

1. I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. La Stazione appaltante procederà nei confronti del concorrente risultato primo in graduatoria con le verifiche sui requisiti dichiarati in gara mediante il portale AVCpass e la BDNA, fermo restando che, ai sensi dell'art. 3 del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, conv. con modifiche con la legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020, S.I.TO potrà procedere mediante il rilascio dell'informativa liberatoria antimafia. Nel caso di impossibilità a AVCpass, si procederà con la verifica dei requisiti inviando le richieste agli enti di competenza.
2. Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente Disciplinare.

3. PER I LAVORI

A. **REQUISITO DI IDONEITA' PROFESSIONALE**

Se operatore economico italiano o di altro Stato membro residente in Italia, possesso dell'iscrizione nel Registro tenuto dalla C.C.I.A.A. o nell'Albo provinciale delle imprese artigiane o nell'Albo nazionale delle società cooperative per attività coerenti con quelle oggetto dell'appalto **oppure** se operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia, possesso dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, **in uno dei Registri commerciali di cui all'allegato XVI del Codice.**

Comprova del requisito:

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

- nel caso di soggetto italiano o di altro Stato membro residente in Italia: S.I.TO acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte del concorrente degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti. Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.
- nel caso di soggetto di altro Stato non residente in Italia: S.I.TO chiederà la prova dell'iscrizione nel relativo Registro commerciale mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri commerciali istituiti nel Paese in cui è residente. S.I.TO si riserva, in ogni caso, di chiedere la cooperazione delle autorità straniere competenti.

B. REQUISITO DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE '

Possesso della **certificazione SOA** in corso di validità per la categoria prevalente OG6 – **Classifica II.**

Comprova del requisito:

attestazione, in copia conforme all'originale, della certificazione SOA in corso di validità per la categoria e classifica d'importo adeguato a quelle dei lavori oggetto di appalto oppure dichiarazione sostitutiva di certificazione e/o atto notorio attestante il possesso della SOA nella categoria e classifica richiesta.

4. PER I SERVIZI**A. REQUISITO DI IDONEITA' PROFESSIONALE**

Se operatore economico italiano o di altro Stato membro residente in Italia, **possesso dell'iscrizione nel Registro tenuto dalla C.C.I.A.A. o nell'Albo provinciale delle imprese artigiane o nell'Albo nazionale delle società cooperative** per attività coerenti con quelle oggetto dell'appalto **oppure se operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia**, possesso dell'**iscrizione**, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, **in uno dei Registri commerciali di cui all'allegato XVI del Codice.**

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

Comprova del requisito:

- nel caso di soggetto italiano o di altro Stato membro residente in Italia: S.I.TO acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte del concorrente degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti. Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.
- nel caso di soggetto di altro Stato non residente in Italia: S.I.TO chiederà la prova dell'iscrizione nel relativo Registro commerciale mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri commerciali istituiti nel Paese in cui è residente. S.I.TO si riserva, in ogni caso, di chiedere la cooperazione delle autorità straniere competenti.

B. REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO - FINANZIARIA

- a) aver maturato un **fatturato globale, negli ultimi tre esercizi finanziari** disponibili (2017 – 2018 -2019), complessivamente non inferiore ad **Euro 240.000,00**, IVA esclusa;
- b) aver conseguito un **fatturato specifico minimo annuo** nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili (2017-2018-2019), di **Euro 80.000,00** IVA esclusa. Il settore di attività oggetto di appalto è la manutenzione delle reti antincendio e acqua potabile e gestione delle relative stazioni di pompaggio. Tale requisito è richiesto al fine di garantire un'adeguata solidità economico-finanziaria dell'operatore economico nello svolgimento delle attività oggetto di appalto.

Comprova dei requisiti a) e b):

- per le società di capitali: i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati dalla nota integrativa;
- per le imprese individuali o le società di persone: il Modello Unico o la Dichiarazione IVA.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice il concorrente che, per fondati motivi, non è in grado di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo da S.I.TO.

C. REQUISITO DI CAPACITA' TECNICO - PROFESSIONALE'

Esecuzione (conclusa o in corso) negli ultimi 3 esercizi finanziari (2017 – 2018 - 2019), presso enti pubblici o privati, di almeno **n. 1 prestazione di servizi analoghi (c.d. contratto di punta)** a quelli oggetto della presente procedura, per un importo complessivo non inferiore a Euro 120.000,00, IVA esclusa. Si precisa che il contratto c.d. di punta non può essere frazionato. Per “servizi analoghi” si intendono i servizi rientranti nella manutenzione delle reti antincendio e acqua potabile e nella gestione delle relative stazioni di pompaggio.

Comprova del requisito:

- in caso di servizi prestati a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici: mediante produzione dell'originale o copia conforme dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- in caso di servizi prestati a favore di committenti privati: mediante produzione dell'originale o copia autentica dei certificati rilasciati dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione.

Ai sensi dell'art. 9 della Deliberazione ANAC n. 157 del 17.2.2016, in mancanza dei certificati attestanti l'avvenuta esecuzione di servizi prestati a favore di Pubbliche Amministrazioni o Enti Pubblici (rilasciati in originale o in copia conforme dalle medesime amministrazioni), i concorrenti possono presentare le fatture relative a tali forniture indicando, nei casi previsti dalla normativa, il CIG del contratto cui si riferiscono, il nominativo del contraente pubblico, nonché l'oggetto, il periodo di riferimento e l'importo del contratto stesso.

9. INDICAZIONI PER I SOGGETTI PLURISOGGETTIVI

1. PER I LAVORI

a) Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE.

I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati:

- Il requisito di idoneità professionale di cui all'art. 8.3 lett. A), deve essere posseduto da:

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

- ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o G.E.I.E.;
 - ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.
- Il requisito di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di cui all'art. 8.3 lett. B), deve essere posseduto secondo quanto prescritto dall'art. 48 del Codice.

b) Indicazioni per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane e i consorzi stabili.

I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati:

- Il requisito di idoneità professionale di cui all'art. 8.3 lett. A), deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate come esecutrici;
- Il requisito di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di cui all'art. 8.3 lett. B), deve essere posseduto secondo quanto prescritto dall'art. 47 del Codice.

2. PER I SERVIZI

a) Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE.

Fermo restando che nei raggruppamenti temporanei la mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8, del Codice, i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f) e g) del medesimo Codice, devono possedere i requisiti nei termini sotto-indicati.

Alle aggregazioni aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari e ai G.E.I.E. si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

- Il requisito di idoneità professionale di cui all'art. 8.4 lett. A deve essere posseduto da:
 - ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

- ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.
- I requisiti di capacità economico-finanziaria di cui all'art. 8.4 lett. B, devono essere soddisfatti dal raggruppamento del suo complesso. Ad ogni modo, detti requisiti debbono essere soddisfatti in misura maggioritaria dall'impresa mandataria/capogruppo;
- Il requisito di capacità tecnico-professionale di cui all'art. 8.4 lett. C, deve essere posseduto dall'impresa mandataria/capogruppo.

b) Indicazioni per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane e i consorzi stabili.

I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati:

- Il requisito di idoneità professionale di cui all'art. 8.4 lett. A deve essere posseduto da consorzio e dalle imprese consorziate come esecutrici.
- I requisiti di capacità economico-finanziaria di cui all'art. 8.4 lett. B e quelli di capacità tecnico-professionale di cui all'art. 8.4 lett. C devono essere posseduti secondo quanto prescritto dall'art. 47 del Codice.

10. SOPRALLUOGO

1. Il sopralluogo dei locali e delle aree su cui dovranno essere eseguiti i Lavori e i Servizi è **obbligatorio** e potrà essere effettuato nei soli giorni di martedì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00.
2. La richiesta di sopralluogo deve essere inoltrata a mezzo PEC e deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito fax/indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.
3. L'ufficio preposto accorderà a mezzo PEC il sopralluogo al concorrente. I sopralluoghi termineranno il 18 febbraio 2021 pertanto potranno essere prese in considerazione le richieste pervenute entro e non oltre il giorno 15 febbraio 2021.
4. Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.
5. Una volta effettuato il sopralluogo, S.I.TO rilascerà all'operatore economico attestazione di avvenuto sopralluogo.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

6. In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di imprese di rete di cui al precedente art. 5.8 lett. a), b) e, se costituita in RTI, di cui alla lett. c)**, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatario/capofila.
7. In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di imprese di rete di cui al precedente art. 5.8 lett. c) non ancora costituita in RTI**, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori. In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente.
8. In caso di **consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c)** del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

11. AVVALIMENTO E SUBAPPALTO

1. 'Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-professionale avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.
2. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e per quelli di idoneità professionale.
3. Ai sensi dell'art 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dell'ausiliaria.
4. Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti di S.I.T.O in relazione alle prestazioni oggetto del Contratto.
5. Il subappalto è ammesso nella quota massima del 40% dell'importo contrattuale, considerata la sentenza della C.G.U.E. del 26 luglio 2019 e tenuto conto necessità di ridurre le "interferenze di cantiere" e del conseguente rischio derivante dal contemporaneo affidamento di più lavori e servizi ad una molteplicità di imprese (di difficile coordinamento) che potrebbe pregiudicare la buona esecuzione degli interventi.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

12. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

1. Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno trasmettere le proprie offerte e tutta la documentazione prescritta dal presente Disciplinare esclusivamente ricorrendo alla Piattaforma Telematica di *E-procurement Sintel*, **a pena di esclusione**, entro e non oltre le ore **17,00 del giorno 1 marzo 2021**.
2. L'offerta da depositare sulla Piattaforma Telematica di *E-procurement Sintel* si compone di **due "buste virtuali"**, denominate "**BUSTA A – Documentazione amministrativa**", e "**BUSTA B – Offerta Economica**".
3. La Piattaforma Telematica di *E-procurement Sintel* garantisce la massima segretezza e riservatezza dell'Offerta e della documentazione che la compone e, altresì, la provenienza, l'identificazione, l'inalterabilità dell'Offerta medesima.
4. La mancata separazione dell'offerta economica dalla documentazione amministrativa, costituirà motivo di **esclusione**.
5. Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.
6. **Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione e l'offerta economica devono essere sottoscritte con firma digitale, a pena di esclusione, dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.**
7. Ove il presente Disciplinare preveda l'obbligo di sottoscrizione da parte dell'offerente, si intende che tale sottoscrizione **deve essere eseguita in forma digitale.**
8. **La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.**
9. In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.
10. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

11. Le offerte tardive saranno escluse in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice.

13. CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

1. **Istanza di partecipazione alla gara**, che contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni:

- a) la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE);
- b) nel caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata);
- c) nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Con riguardo ai concorrenti plurisoggettivi, tali dichiarazioni sono rese e sottoscritte digitalmente:

- nel caso nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti: dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti: da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
 - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5: dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5: dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
 - se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria: dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice: dal consorzio medesimo.

2. Dichiarazioni integrative al D.G.U.E. rese, nell'ordine sotto indicato, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000, con le quali:

- a) dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 4, del Codice come modificato dal D.L. n. 76/2020, conv. con modifiche con la legge n. 120/2010, nonché dall'art. 80, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f), f-bis), f-ter) del Codice;
- b) dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice;
- c) dichiara remunerativa l'offerta economica presentata, giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
- delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i Lavori e i Servizi;
 - di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei Lavori e dei Servizi, sia sulla determinazione della propria offerta;
- d) dichiara [***occorre dichiarare solo il caso ricorrente***]:
di essere iscritto nell'elenco fornitori, prestatori di servizi ed esecutore di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. *white list*) istituito presso la Prefettura della Provincia di _____;
oppure
di avere presentato domanda di iscrizione presso la Prefettura della Provincia di _____ in data _____;
oppure
di non essere tenuto al citato obbligo in base al proprio oggetto sociale;
- e) per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia: si impegna ad

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

- uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare a S.I.TO la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- f) indica i seguenti dati: domicilio fiscale; codice fiscale; partita IVA; indirizzo PEC *oppure* solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice;
- g) attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- h) accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute in tutta la documentazione gara;
- i) dichiara che tutti i documenti di gara sono sufficienti e idonei a individuare completamente i lavori e i servizi oggetto dell'appalto e a consentire l'esatta valutazione di tutte le prestazioni e relativi oneri connessi, conseguenti e necessari per l'esecuzione a regola d'arte dei lavori e dei servizi; di ritenerli del tutto congrui in relazione alla natura della procedura, di comprenderne pienamente e di accettarne ogni effetto giuridico ad essi connesso, con rinuncia a ogni successiva contestazione;
- l) dichiara che l'offerta nel suo complesso, compresa offerta economica, è valida e irrevocabile per almeno 180 giorni a partire dalla data di scadenza di presentazione delle offerte;
- m) dichiara di impegnarsi, per tutta la durata contrattuale, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel CCNL di categoria e degli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgeranno i Lavori e i Servizi, nonché a pagare i contributi previdenziali e assicurativi e a provvedere, a propria cura e spese, alla puntuale osservanza delle prescrizioni legislative e regolamentari relative al contratto di lavoro, alle malattie professionali, all'assistenza sanitaria dei dipendenti;
- n) dichiara di impegnarsi ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dalla legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente appalto (art. 3), consapevole delle sanzioni previste dalla stessa legge (art. 6), e di accettare sin d'ora che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale è causa di risoluzione del contratto (art. 3, comma 9-bis);
- o) dichiara di accettare la consegna anticipata dei Lavori e dei Servizi da parte di S.I.TO in pendenza della stipula del contratto;

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

- p) dichiara di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a rimborsare a S.I.TO le spese di pubblicazione della presente procedura (ammontare presunto pari a circa Euro 1.500,00), le spese contrattuali e gli oneri connessi alla stipula del contratto;
- q) dichiarare di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice Etico di S.I.TO disponibile sul sito internet di committenza (www.sitospa.it), emanato ai sensi del D.lgs. n. 231/2001, di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, il suddetto Codice, per quanto applicabile, pena la risoluzione del contratto, nonché di avere preso visione del modello organizzativo di gestione e controllo – MOGC con riferimento al Piano della Prevenzione alla corruzione pubblicato sul medesimo sito internet di committenza e di impegnarsi al rispetto dei principi contenuti in tali documenti.
- r) dichiara [*occorre dichiarare solo il caso ricorrente*]:
- di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile rispetto ad alcun soggetto partecipante alla presente procedura e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- oppure*
- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- oppure*
- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- s) dichiara di essere consapevole che S.I.TO, in ottemperanza alle prescrizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, pubblica sul sito di committenza, in apposita sezione denominata "Amministrazione Trasparente", liberamente consultabile da terzi, tutte le informazioni relative alle procedure di scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, ai sensi del Codice;
- t) dichiara di impegnarsi nell'organizzazione ed esecuzione dei Lavori e dei Servizi a contenere il possibile impatto ambientale ai sensi del D.M. dell' 11 ottobre 2017.

Tali dichiarazioni di cui alle precedenti lettere dalla a) alla t), devono essere rese e sottoscritte digitalmente secondo quanto indicato ai precedenti art. 12.6 e art. 13.1 del presente Disciplinare.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

3. Documento di Gara Unico Europeo – D.G.U.E., compilato secondo quanto di seguito indicato:**Parte II – Informazioni sull’operatore economico.**

Sezione A (si precisa che il concorrente è tenuto a dichiarare la SOA posseduta con l’indicazione della relativa categoria e classifica) e **Sezione B**.

In caso di ricorso all’avvalimento, si richiede la compilazione della Sezione C.

Il concorrente indica la denominazione dell’operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascun ausiliario, allega:

- 1) DGUE, a firma dell’ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, ove pertinente, e alla parte VI;
- 2) dichiarazione integrativa nei termini e secondo il contenuto previsto al precedente art. 12, comma 2, lett. a) e lett. b);
- 3) dichiarazione sostitutiva di cui all’art. 89, comma 1, del Codice sottoscritta dall’ausiliaria con la quale quest’ultima si obbliga, verso il concorrente e verso S.I.TO, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell’appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 4) dichiarazione sostitutiva di cui all’art. 89, comma 7, del Codice sottoscritta dall’ausiliaria con la quale quest’ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- 5) originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l’ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell’appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, ai sensi dell’art. 89, comma 1, del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall’ausiliaria. Nel caso di avvalimento infragruppo, in luogo del contratto, il concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;
- 6) PASSOE dell’ausiliario.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della Sezione D.

Il concorrente, pena l’impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l’elenco delle prestazioni che intende subappaltare. In mancanza di tale dichiarazione si intende che il concorrente rinuncia ad avvalersi dell’istituto del subappalto.

Parte III – Motivi di esclusione

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 6 del presente Disciplinare (Sez. A-B-C-D).

Ciascun soggetto che compila il DGUE allega una dichiarazione integrativa in ordine al possesso dei requisiti di cui all'art. 80, comma 4, del Codice come modificato dal D.L. n. 76/2020, conv. con modifiche con la legge n. 120/2010, nonché all'art. 80, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f), f-bis), f-ter) del Codice.

Con riguardo ai requisiti di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. 1), del Codice, le dichiarazioni sul possesso di tali requisiti potranno essere rilasciate dal legale rappresentante/procuratore del concorrente anche per i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del medesimo Codice, oppure potranno essere rilasciate personalmente da tali soggetti.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5 lett. 1) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del medesimo Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Parte IV – Criteri di selezione

Sezione A

Parte VI – Dichiarazioni finali

Il DGUE deve essere **presentato e sottoscritto digitalmente**:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete, da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, consorzi artigiani e consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

4. Copia fotostatica del documento d'identità del sottoscrittore della documentazione e dell'offerta economica in corso di validità e, in caso di sottoscrizione della documentazione di gara da parte di procuratori, anche copia conforme all'originale della procura.

5. PassOE, sottoscritto digitalmente, di cui all'art. 2, comma 3, lett. b) delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016 relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice, anche il PassOE relativo all'impresa ausiliaria.

6. Ricevuta versamento in favore Autorità Nazionale Anticorruzione

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

Ricevuta di versamento del contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di Euro 35,00 - CIG N. 85778834FB da riportare nella causale della ricevuta stessa. Il pagamento dovrà essere effettuato come da comunicato ANAC in data 23.12.2020 relativo alla riattivazione del contributo di gara dal 01.01.2021. In caso di mancata presentazione della ricevuta la Stazione Appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCPass/Banca dati nazionale operatori economici. Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs 50/2016 e smi, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la Stazione Appaltante esclude il concorrente dalla procedura di gara ai sensi dell'art. 1 comma 67 della Legge 266/2005.

7. Documentazione e dichiarazioni (sottoscritte con le modalità previste ai precedenti art. 12.6 e art. 13.1 del presente Disciplinare) ulteriori in caso di soggetti plurisoggettivi:

a) Per raggruppamenti temporanei già costituiti:

- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata;
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice, le parti dei lavori e dei servizi che, in caso di aggiudicazione, saranno eseguiti dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;

b) Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti:

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice, le parti dei lavori e dei servizi che, in caso di aggiudicazione, saranno eseguiti dai singoli operatori economici consorziati.

c) Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti: dichiarazione attestante:

- l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48, comma 8, del

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;

- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice le parti dei lavori e dei servizi che, in caso di aggiudicazione, saranno assunte dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

d) Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica:

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.lgs. n. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le parti dei lavori e dei servizi che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

e) Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica:

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale – “C.A.D.”), recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del C.A.D., il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del C.A.D.;
- dichiarazione che indichi le parti dei lavori e dei servizi che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

f) Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

- **in caso di RTI costituito:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti dei lavori e dei servizi che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;
- **in caso di RTI costituendo:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti: (i) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo; (ii) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei; (iii) le parti dei lavori e dei servizi che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

N.B. Ai sensi dell'art. 1, comma 4, del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, conv. con modifiche con la legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020, non è richiesta la presentazione in gara della **garanzia provvisoria** di cui all'art. 93 del Codice. Ai sensi dell'art. 65 del D.L. n. 34 del 19 maggio 2020, conv. con modifiche con la legge di conversione n. 77 del 17 luglio 2020, non viene neppure richiesto ai concorrenti il versamento del **contributo di gara in favore dell'A.N.A.C.**

14. SOCCORSO ISTRUTTORIO

1. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttori di cui all'art. 83, comma 9, del Codice.

2. L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagna ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Ai fini della sanatoria di cui all'art. 83, comma 9, del Codice, S.I.TO assegnerà al concorrente un termine - non superiore a cinque giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.
3. In caso di inutile decorso del termine, S.I.TO procederà all'esclusione del concorrente.
4. Al di fuori delle ipotesi di cui all'art. 83, comma 9, del Codice, è facoltà di S.I.TO invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

15. CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA

1. La Busta B) – Offerta Economica dovrà contenere la “dichiarazione d'impegno”, che dovrà riportare i dati sotto indicati, da indicare altresì nel campo offerta economica della piattaforma SINTEL:
 - a) il **ribasso unico percentuale** sull'importo posto a base di gare pari ad Euro 420.000,00, espresso in cifre e in lettere: l'offerta dovrà contenere massimo due cifre decimali dopo la virgola e, in caso di discordanza fra l'indicazione del ribasso in cifre e quello in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per S.I.TO;
 - b) la **stima dei costi della manodopera**, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice;
 - c) la stima dei **costi aziendali relativi alla salute e alla sicurezza sui luoghi di lavoro** di cui all'art. 95, comma 10, del Codice. Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto.
2. L'offerta economica, a pena di **esclusione**, **deve essere sottoscritta digitalmente** secondo quanto indicato ai precedenti art. 12.1 e art. 13.1 del presente Disciplinare.
3. Non sono ammesse, a pena di **esclusione**, offerte plurime, in aumento, alternative, parziali o condizionate.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

16. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

1. **L'appalto è aggiudicato** col criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis), e dell'art. 95 del Codice, e con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2 bis e 2 ter, sempre che il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

17. PROCEDURA DI GARA, AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO.

1. Le sedute pubbliche di gara si terranno in modalità telematica attraverso la piattaforma **GoToMeeting** (<https://www.gotomeeting.com/it-it/>). Gli avvisi per accedere a tale piattaforma, verranno inseriti sul **sito di ARIA**: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>, nonché sul sito di committenza.
2. Alle sedute di gara potranno partecipare, per ciascun concorrente, il legale rappresentante oppure un soggetto munito di specifica delega e/o procura a lui conferita dal legale rappresentante. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore. La delega, sottoscritta digitalmente oppure sottoscritta con firma autografa, ma - in tal caso - corredata dalla carta d'identità del sottoscrittore in corso di validità, dovrà essere inviata a S.I.TO all'indirizzo sitospa@sitospa.it entro il giorno precedente all'apertura delle offerte.
3. La prima seduta pubblica avrà luogo alle ore **9,30 del giorno 2 marzo 2021**: eventuali cambiamenti saranno comunicati con apposito avviso sulla piattaforma SINTEL e sul sito internet di committenza.
4. Tale seduta, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nella data e nell'ora che saranno comunicate con apposito avviso sulla piattaforma SINTEL e sul sito internet di committenza.
5. S.I.TO provvederà a fissare le date delle sedute successive, sempre tramite apposito avviso sulla piattaforma SINTEL e sul sito internet di committenza fino a due giorni antecedenti la data programmata.
6. Nel giorno e nell'ora indicati per la prima seduta pubblica di gara, il R.U.P. procederà agli incombeni di seguito descritti:
 - a) ad acquisire tutte le buste virtuali pervenute S.I.TO;
 - b) ad escludere le buste pervenute oltre il termine fissato, nonché ad escludere dalla partecipazione i concorrenti nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta (per difetto

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

di sottoscrizione o di altri elementi essenziali), mancata separazione della documentazione dall'offerta economica;

- c) all'apertura della Busta A – Documentazione amministrativa di ciascun concorrente al fine di verificarne la correttezza e completezza dei documenti ivi contenuti;
- d) a disporre, se necessario, l'avvio del procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale sanabile della documentazione amministrativa e, quindi, a sospendere la seduta fissando, eventualmente, la data di quella successiva.

7. Nella stessa seduta pubblica o in una seduta pubblica successiva, si provvederà ai seguenti incombenzi:

- a) a dare lettura del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni alle fasi successive della procedura di cui all'art. 76, comma 2-bis, del Codice;
- b) all'apertura della Busta B – Offerta Economica dei concorrenti ammessi per dare lettura dei relativi ribassi offerti;
- c) a calcolare la soglia di anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Codice (in caso di offerte ammesse pari o superiori a 15) oppure dell'art. 97, comma 2-bis, del Codice (in caso di offerte ammesse inferiori a 15), sempre che, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del medesimo Codice, le offerte ammesse siano pari o superiori a cinque;
- d) all'esclusione automatica delle offerte che superino la soglia di anomalia, sempre che le offerte ammesse siano pari o superiori a cinque, secondo quanto previsto all'art. 97, comma 8, del Codice, come modificato dal D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, conv. con modifiche con la legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020;
- e) a redigere la graduatoria definitiva dei concorrenti: in caso di parità di ribasso offerto, si procederà al sorteggio;
- f) a disporre la proposta di aggiudicazione nei confronti del concorrente risultato primo in graduatoria e l'avvio della verifiche sui requisiti dichiarati in gara mediante il portale AVCpass e la BDNA, fermo restando che, ai sensi dell'art. 3 del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, conv. con modifiche con la legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020, S.I.TO potrà procedere mediante il rilascio dell'informativa liberatoria antimafia. Nel caso di impossibilità a AVCpass, si procederà con la verifica dei requisiti inviando le richieste agli enti di competenza.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

8. S.I.TO, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo Codice, adotterà il provvedimento di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.
9. Qualora il primo concorrente in graduatoria non dimostri il possesso dei requisiti dichiarati in gara, S.I.TO procederà alla sua esclusione dalla gara/revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'A.N.AC. ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni. In tal caso, S.I.TO proporrà l'aggiudicazione al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.
10. S.I.TO richiederà all'aggiudicatario la seguente documentazione:
- a) la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice e il D.M. n. 31 del 19 gennaio 2018 del Ministero dello Sviluppo Economico. Nell'ipotesi in cui il concorrente intenda usufruire delle riduzioni previste all'art. 93, comma 7, del Codice, dovrà presentare la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee, rilasciata da organismi accreditati, in originale o copia conforme all'originale. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario, è necessario che tutti i componenti il soggetto plurisoggettivo siano in possesso della certificazioni. La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento;
 - b) polizza di assicurazione a copertura dei danni subiti da S.I.TO a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti verificatesi nell'esecuzione delle attività oggetto dell'appalto, per un importo pari a quello di aggiudicazione, con validità dalla data di sottoscrizione del contratto d'appalto ovvero dalla data del verbale di consegna dei lavori e dei servizi in caso di consegna urgente, fino alla data di emissione del certificato di collaudo/ regolare esecuzione. Resta in ogni caso ferma la esclusiva responsabilità dell'appaltatore per infortuni e danni, con totale esonero di S.I.TO e dei suoi rappresentanti. La polizza dovrà prevedere i seguenti massimali:
 - PARTITA 1 – OPERE: massimale pari all'importo a base di gara;
 - PARTITA 2 - OPERE PREESISTENTI Euro 1.000.000,00;
 - PARTITA 3 - DEMOLIZIONE E SGOMBERO Euro 100.000,00;
 - R.C. Euro 1.000.000,00.

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



In particolare, per i danni di cui alla PARTITA 1 - OPERE, il massimale indicato, riferito all'importo complessivo dell'appalto a base di gara, sarà rideterminato, a seguito dell'aggiudicazione, sulla base dell'importo contrattuale al netto dell'IVA.

L'Appaltatore e altresì tenuto ad aggiornare detta somma assicurata inserendo gli importi relativi a variazioni dei prezzi contrattuali, perizie suppletive, compensi per lavori e servizi aggiuntivi o variazioni del progetto originario.

S.I.TO non potrà in ogni caso essere escluso dalla totale copertura assicurativa per gli importi suindicati con clausole limitative di responsabilità.

Eventuali franchigie ed eccezioni non potranno essere opposte a S.I.TO: tale clausola dovrà risultare espressamente nelle suddette polizze assicurative.

S'intendono ovviamente a carico dell'appaltatore gli eventuali danni, di qualunque genere, prodotti in conseguenza del ritardo dovuto alla mancata o ritardata consegna delle predette polizze nei tempi e modi di cui sopra.

c) eventuale altra documentazione che, a giudizio di S.I.TO, si dovesse rendere necessaria per la stipula del contratto.

11. Ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 8, del Codice e dell'art. 4, comma 1, del del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, conv. con modifiche con la legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020, la sottoscrizione del contratto deve avvenire entro sessanta giorni dall'aggiudicazione mediante scrittura privata. Con la stessa modalità verranno stipulati anche gli eventuali futuri atti aggiuntivi.
12. Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.
13. Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del Codice non potrà, in ogni caso, essere stipulato prima di trentacinque giorni dalla comunicazione del provvedimento di aggiudicazione.
14. Ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, conv. con modifiche con la legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020, S.I.TO si riserva la facoltà di ricorrere alla consegna dei Lavori e all'esecuzione dei Servizi in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di gara.
15. S.I.TO, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del Codice ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del D.lgs. n. 159/2001, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpella progressivamente i

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero

soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori e dei servizi.

16. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.
17. Il contratto non conterrà la clausola arbitrale di cui all'art. 209 del Codice.

18. TRATTAMENTO DEI DATI

1. Ai sensi dell'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003 e dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 2016/679, i dati personali, forniti e raccolti in occasione della stipula del Contratto, saranno trattati esclusivamente in funzione e per i fini previsti dal presente atto e saranno conservati presso la sede di S.I.TO, Titolare del trattamento.
2. Il trattamento dei dati personali viene eseguito sia in modalità automatizzata che in modalità cartacea. In relazione ai suddetti dati, l'interessato può esercitare i diritti di cui all'articolo 15 del Regolamento europeo 2016/679.
3. Il conferimento dei dati personali richiesti in occasione della presente procedura e della stipula del Contratto ha carattere obbligatorio in quanto costituisce presupposto necessario per l'adempimento da parte di S.I.TO degli obblighi contrattuali.
4. I dati personali riguardanti l'aggiudicatario, nonché i dipendenti e gli organi dello stesso saranno trattati per finalità istituzionali connesse o strumentali all'attività di S.I.TO, tra le quali si indicano a titolo esemplificativo e non esaustivo:
 - a) l'esecuzione del Contratto in relazione al quale i suddetti dati sono richiesti e di ogni eventuale successiva integrazione del medesimo;
 - b) l'esecuzione di obblighi di legge in genere;
 - c) la gestione dell'eventuale contenzioso giudiziale o stragiudiziale;
 - d) le esigenze di tipo operativo e gestionale della S.I.TO;
 - e) le esigenze connesse alla sicurezza dell'Interporto.
5. I dati personali raccolti per le finalità indicate saranno trattati con e senza l'ausilio di mezzi elettronici, con misure organizzative, fisiche e logiche idonee a garantire la sicurezza e la riservatezza, secondo i principi di correttezza, di liceità e di trasparenza, con tutela della riservatezza e dei diritti dell'aggiudicatario.
6. I dati personali trattati potranno essere comunicati a:

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



- a) dipendenti di S.I.TO che abbiamo necessità di gestire i dati per la corretta esecuzione dei rapporti contrattuali, nei limiti strettamente pertinenti alle finalità di cui sopra;
 - b) società d'informatica della cui collaborazione S.I.TO si avvale;
 - c) società, enti, consorzi o altri soggetti la cui attività è finalizzata alla tutela del credito ed altre attività connesse alla gestione contabile ed amministrativa, nonché società che gestiscono servizi postali informatizzati o forniscono a S.I.TO altri servizi collaterali, i quali potranno trattare i dati ricevuti nei limiti in cui ciò sia strumentale all'esercizio delle attività ad essi affidate dalla stessa S.I.TO;
 - d) organi della Pubblica Amministrazione per l'espletamento dei loro compiti istituzionali, in attuazione di specifiche disposizioni di legge;
 - e) imprese di assicurazione, consulenti in materia fiscale, finanziaria e legale, che gestiranno i dati sulla base di contratti con S.I.TO, atti a garantire l'obbligo di riservatezza e la correttezza nel trattamento dei dati stessi. Tali soggetti potranno comunicare i dati raccolti nei limiti in cui ciò sia funzionale all'esecuzione dei contratti suddetti.
7. In ogni momento l'aggiudicatario potrà esercitare nei confronti del Titolare del trattamento dei dati personali i diritti di cui agli artt. 15 e 22 del Regolamento europeo 2016/679.

19. FORO COMPETENTE

1. Per tutte le controversie relative alla procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, via Confienza n. 10, 10121 - Torino (TO). E' esclusa la competenza arbitrale.
2. Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione ed interpretazione del contratto d'appalto è competente il Tribunale di Torino, Corso Vittorio Emanuele II n. 130, 10128 - Torino (TO).

20. VARIE

1. S.I.TO consentirà l'accesso agli atti nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente in materia;
2. S.I.TO procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, con riserva di non aggiudicare qualora ricorrano i casi di cui all'art. 95, comma 12, del Codice. S.I.TO si riserva, quindi, la facoltà di non aggiudicare la gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
3. S.I.TO, a propria insindacabile valutazione, si riserva la facoltà di non procedere ad alcuna aggiudicazione, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile;

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero



4. L'Offerta non è vincolante né impegnativa per S.I.TO;
5. S.I.TO si riserva la facoltà di annullare o revocare gli atti della presente procedura e/o di non procedere alla stipulazione del contratto, in qualsiasi momento, con atto motivato, senza che ciò comporti in capo ai concorrenti e/o all'aggiudicatario il diritto a indennizzo o risarcimento e/o pretese di qualsiasi genere e natura;
6. Per tutto quanto non espressamente indicato si fa manifestato riferimento alle disposizioni nazionali in materia di appalti pubblici, vigenti al momento della presente, alle prescrizioni del Codice Civile, nonché a ogni altra norma cogente per quanto applicabile, e alle prescrizioni di legge emanate o emanande o sopravvenute in materia.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Davide Giaquinta

Documento del	Responsabile Unico del Procedimento	Ufficio Tecnico
1 febbraio 2021	Ing. Davide Giaquinta	Geom. Luca Sobrero